



4.5 Zimmer, 107 m²

«Moderne Liegenschaft im Gellertquartier»

CHF 2'530.—

Standort

St. Alban-Ring 278
4052 Basel, BS



Hauptangaben

Gemeinde	Basel
Wohnfläche	107 m ²
Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'530.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 260.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'270.—

Beschreibung

Diese moderne Wohnung befindet sich im Gellertquartier mit Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Die Wohnung ist ideal für Familien oder Paare, die eine optimale Verbindung an den Verkehr zu schätzen wissen. Schulen und Kindergarten erreichen Sie in Kürze.

Für Ihre Wohnqualität:

- Parkettböden in Wohn- und Schlafzimmern
- moderne Einbauküche mit Natursteinabdeckung, Geschirrspüler, Glaskeramik-Kochfeld und Backofen auf Sichthöhe
- Nasszelle mit Bad und WC
- separates WC mit eigenem Waschturm
- Balkon mit Blick ins Grüne
- Lift
- Kellerabteil
- Fahrradabstellraum

Zusätzlich auf Wunsch: Einstellplatz Tiefgarage, CHF 160.-/Mt.

Interessiert? Dann lohnt sich eine Besichtigung.

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓

Grössenangaben

Stockwerk	3. Stockwerk
-----------	--------------

Merkmale

Baujahr 2002

Umgebung

Läden	ca. 300 m
Kindergarten	ca. 400 m
Primarschule	ca. 400 m
Oberstufenschule	ca. 400 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 200 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5556726
Referenz	6042.01.0302

Anbieter

Regimo Basel

Regimo Basel AG
Jaggi Andrea
Dufourstrasse 21
4010 Basel

Geschäft 061 204 83 29