



4.5 Zimmer, 140 m²

«140m2, sonnige 4 1/2 Zi Dachwohnung,Cheminée, schönem Balkon»

CHF 2'100.—

Standort

Weinmatten 12
5632 Buttwil, AG



Hauptangaben

Gemeinde	Buttwil
Wohnfläche	140 m ²
Stockwerk	2. Untergeschoss
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'100.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 150.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'950.—

Beschreibung

Grosse 140m2, sonnige 4 1/2 Zi Dachwohnung mit Cheminée und schönem Balkon

Im steuergünstigen (102%) Buttwil schöne, grosszügige Dachwohnung (Eigentum-Standard) zu vermieten:

- sehr grosser (ca. 65m2) Wohnen/ Essen / Küchen Bereich mit Plattenboden
- tolles Warmluft Cheminée
- Elternschlafzimmer mit Zugang zum Balkon
- 2 Kinderzimmer
- Bad / Dusche / WC + 1 Gäste WC

Zusätzlich:

- eigenes Waschabteil mit Waschmaschine/Tumbler
- eigenes Kellerabteil
- zusätzlicher Anteil im Hobbyraum (im Mietpreis enthalten)
- 1 Garage Platz (im Mietpreis enthalten)
- 1 Aussenabstellplatz (im Mietpreis enthalten)

Bauweise : Zweischalenmauerwerk, Oel-Zentralheizung

Haustiere auf Anfrage

Nichtraucher Wohnung

Innenraum

Badezimmer	1
Cheminée	✓
Estrich	✓
Keller	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	2. Untergeschoss
-----------	------------------

Merkmale

Letzte Renovation	2016
Baujahr	1994

Umgebung

Läden	ca. 250 m
Kindergarten	ca. 3800 m
Primarschule	ca. 330 m
Oberstufenschule	ca. 4480 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 130 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5559313
------------------	---------

Anbieter kontaktieren

Das vollständige Inserat mit den Kontaktangaben sehen Sie bei NABHOME.

Anbieter kontaktieren

Das vollständige Inserat mit den Kontaktangaben sehen Sie bei NABHOME.

[Inserat ansehen](#)