



Coronavirus: votre santé nous tient à cœur. Nous vous invitons à suivre les recommandations de la Confédération



5 pièces, 124 m²

«5-ZIMMER-EINFAMILIENHAUS»

CHF 2'900.—

Emplacement

Birsmatt 6
4147 Aesch BL, BL



Caractéristiques principales

Commune	Aesch (BL)
Surface habitable	124 m ²
Surface du terrain	8'546 m ²
Disponibilité	Tout de suite

Prix

Loyer brut (mois)	CHF 2'900.—
Charges (mois)	CHF 330.—
Loyer net (mois)	CHF 2'570.—

Description

Die Wohnsiedlung besteht aus zwei L-förmigen Gebäuden, die sich südlich und nordöstlich über das Areal erstrecken. Beide Baukörper bestehen aus dem EG und drei Obergeschossen. Dank ihrer ergänzenden Positionen bilden diese einen eigenen Park, im Innenhof.

Die Böden in den Wohn- und Schlafzimmern sind mit Eichenparkett ausgelegt. Die Küche ist zeitlos aber dennoch modern: Matte Küchenfronten treffen hier auf edel schwarz-glänzende Granitstein-Abdeckung. Da macht Kochen Spass!

Das Bad im 1. OG, sowie die separate Dusche im EG sind mit weiss-glänzenden Platten, sowie mit einem pflegeleichten zeitgemässen Abrieb verkleidet. So wird das Licht bestens verteilt, der Boden ist ein anthrazitfarbener Steinboden. Der grosse Keller bietet Ihnen viel Stauraum, in diesem befindet sich auch Ihr eigener Waschturm.

Desweiteren verfügt die Wohnung über einen Gartensitzplatz der zum Verweilen einlädt.

Einstellhallenplätze sind vorhanden und können für CHF 130.00 pro Monat dazu gemietet werden.

Die Wohnung befindet sich an einer Toplage am Birsufer und unmittelbar beim Bahnhof Aesch/BL. Ideale Neubauwohnungen für Paare und Familien. Naturnah Wohnen mit bester Anbindung an Aesch und die Basler-City.

Espace intérieur

Animaux domestiques acceptés ✓

Extérieur

Balcon/terrasse/jardinnet ✓

Adapté aux enfants ✓

Garage ✓

Caractéristiques

Construction neuve	✓
Année de construction	2016

Alentours

Commerces	env. 500 m
Jardin d'enfants	env. 500 m
École primaire	env. 1500 m
École secondaire	env. 500 m
Transports publics	env. 100 m

Annonce

Code ImmoScout24	5560533
Référence	4564.6002

Contact pour les visites

Fabienne Bürgin

 061 690 40 68

Annonceur



GRIBI Bewirtschaftung AG
Fabienne Bürgin
Sperrstrasse, 42
4057 Basel