



4 rooms, 98 m²

«Chalet de 5 pièces , ski in & ski out, au Rouge»

CHF 2,950,000.—

[Mortgages starting at CHF 4'425.- per month](#)

Location

Chemin des Esserts 138
1936 Verbier, VS



Main information

Municipality

Bagnes

Living space

98 m²

Availability

On request

Price

Selling price

CHF 2,950,000.—

Description

C'est en bordure de la piste de ski Le Rouge, dans un cadre de verdure, que se trouve ce joli chalet de 5 pièces. Accès ski in & ski out. Accès uniquement piétonnier depuis le garage jusqu'au chalet (enviro 80 mètres).

La parcelle n. 4513 a une surface de 764 m². Elle est située en zone à bâtir. Le chalet a 395 m³. Il a été construit en 1982, sur deux niveaux. Le chalet se décrit comme suit :

Rez-de-chaussée : 2 chambres doubles avec accès à la terrasse sud, une chambre simple, une salle de bains avec lavabo & WC, le local technique.

Etage : hall d'entrée avec rangements & armoire à skis, vaste séjour avec cheminée française avec accès au grand balcon & terrasse sud & est, espace repas et cuisine-bar ouverte, salle de douche avec WC & lavabo, mezzanine aménagée en chambre double.

En annexe : une cave d'environ 9m², un réduit d'environ 4m².

Parking : une place de parc n°19 dans le garage voisin « Les Esserts ».

Possibilité d'agrandissement d'environ 25m² à titre de résidence secondaire.

Ce bien est cédé avec le mobilier, sauf les affaires personnelles et éléments de décoration.

Interior

Fireplace ✓

Exterior

Balcony/terrace/patio ✓

Parking space ✓

Garage ✓

Dimensions

Number of floors 2

Characteristics

Construction year 1982

Ad

ImmoScout24 code 5560995

Reference 302782_bureaucommercial_2340

Advertiser



Bureau Commercial Freddy Michaud SA
Michaud Thierry
Route de Verbier Station 61 CP 298
1936 Verbier

Business  027 775 27 52