



## 7.5 Zimmer, 213 m<sup>2</sup>

«Viel Raum zum Wohlfühlen»

## Preis auf Anfrage

### Standort

2542 Pieterlen, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Pieterlen
Wohnfläche	213 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	630 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

### Preis

## Beschreibung

Das gut proportionierte Einfamilienhaus mit mediterranem Flair wurde 2007 an ausgesprochen gut besonnener und kinderfreundlicher Lage erstellt. Die überaus grosszügigen und hellen Räume vermitteln ein angenehmes und behagliches Wohnen. Die Grundrisse lassen diverse Gestaltungs- und Rückzugsmöglichkeiten zu. Die direkt an den Sitzplatz anschliessende Gartenanlage erweitert die Wohnfläche und verbindet Innen- und Aussenraum. In Zahlen gesprochen, bietet dieses 7.5-Zimmer Haus 213 m2 Wohnfläche zum Verweilen. Eine stattliche Grundstücksfläche von 630 m2 rundet das Angebot ab.

Eckdaten:

- Baujahr 2007
- 213 m2 NWF
- 630 m2 Grundstücksfläche
- 7.5 Zimmer
- 2 Nasszellen
- Bodenbelag: Laminat, Steinplatten
- 1 Balkon
- Gartensitzplatz
- Keller
- Hauswirtschaftsraum
- Wärmeerzeugung: Gas
- Wärmeverteilung: Bodenheizung
- Parkierung: 1 Garagenplatz, 5 Aussenparkplätze
- Ausrichtung: Südwesten

Ob Sportfanatiker oder Geniesser, diese Lage bietet für alle etwas. Stadtnah und trotzdem umgeben von viel Grünfläche, macht dieses Einfamilienhaus einmalig.

Wir freuen uns über Ihren Anruf und stehen Ihnen mit weiteren Informationen gerne zur Verfügung.

## Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	2
Aussicht	✓

Keller	✓
Reduit	✓

## Technik

Steamer	✓
Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Anzahl Stockwerke	3
-------------------	---

## Merkmale

Baujahr	2007
---------	------

## Umgebung

Situation	Der Rasen wird im August 2019 neu angelegt.
-----------	---

## Inserat

ImmoScout24-Code	5569844
------------------	---------

## Anbieter





4 Visions GmbH  
R. Pintor  
Mingerstrasse 16  
3014 Bern

Tel. Festnetz  079 916 11 51