



12 Zimmer, 200 m²

«Grande maison familiale rénovée à la lisière des terres agricoles»

CHF 580 000.—

Standort

2914 Damvant, JU



 **Delémont Bahnhof**

 1:15  42'  2:13

Hauptangaben

Gemeinde

Haute-Ajoie

Wohnfläche

200 m²

Grundstücksfläche	1654 m²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis	CHF 580 000.—
---------------	---------------

Beschreibung

A la lisière des terres agricoles, une grande maison familiale (1654 m2 et un verger de 900 m2)avec dépendance a été rénovée complètement à la fin du XX siècle. Cette propriété se donne un air de petit domaine. Chaque habitant y trouve son bonheur, que ce soit pour jardiner, jouer, bricoler ou simplement se délasser sur une chaise-longue.

Deux espaces de même surface (95 m2) occupent le 1er et le 2ème étage avec de très hautes fenêtres, des balcons, des parquets, et des portes en bois massif, 2 salles-de-bains.

Au dessus du garage, pouvant abriter deux voitures ou être utilisé pour une salle de jeu, a été construit et aménagé un petit appartement de 3 chambres et une salle-de-bains afin d'y recevoir les enfants ou les visiteurs de la famille.

Le sous-sol est complètement excavé (94 m2). On y trouve aussi un ancien four à pain réhabilité, qui était utilisé il y a quelques années encore. Les propriétaires ont pris grand soin de cette maison au cours des dernières années.

Tout a été construit avec des matériaux de qualité par des artisans de la région et tout est fonctionnel.

Am Rande des Ackerlandes wurde im späten 20. Jahrhundert ein großes Einfamilienhaus (1654 m2 und ein Obstgarten von 900 m2) mit Nebengebäude komplett renoviert. Diese Eigenschaft gibt sich ein Hauch von kleinen Domain. Jeder Bewohner findet dort sein Glück, sei es zum Gärtnern, Spielen, Basteln oder einfach zum Entspannen auf einer Chaiselongue. Zwei Räume mit der gleichen Oberfläche (95 m2) belegen die 1. und 2. Etage mit sehr hohen Fenstern, Balkonen, Parkettböden und Massivholztüren, 2 Badezimmern. Über der Garage, in der zwei Autos Platz finden oder ein Spielzimmer eingerichtet werden kann, wurde eine kleine Wohnung mit 3 Schlafzimmern und einem Badezimmer gebaut, in der Kinder oder Besucher der Familie untergebracht werden können. Der Keller ist komplett ausgegraben (94 m2). Es gibt auch einen alten Brotofen, der vor einigen Jahren instandgesetzt wurde. Die Eigentümer haben sich in den letzten Jahren sehr um dieses Haus gekümmert. Alles wurde mit hochwertigen Materialien von lokalen Handwerkern gebaut und alles ist funktional.

[Weitere Informationen](#) 

Innenraum

Aussicht 

Cheminée 

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

Merkmale

Letzte Renovation	2001
Baujahr	1850

Umgebung

Läden	ca. 14002 m
Kindergarten	ca. 1000 m
Primarschule	ca. 1000 m
Oberstufenschule	ca. 14000 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 1000 m
Autobahnanschluss	ca. 9500 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5574892
Referenz	2253241

Besichtigungskontakt

Monique Juillerat

 032 466 66 11

Anbieter



PEPPER immobilier
Rue du Jura 35
2900 Porrentruy

Tel. Festnetz  032 466 66 11