



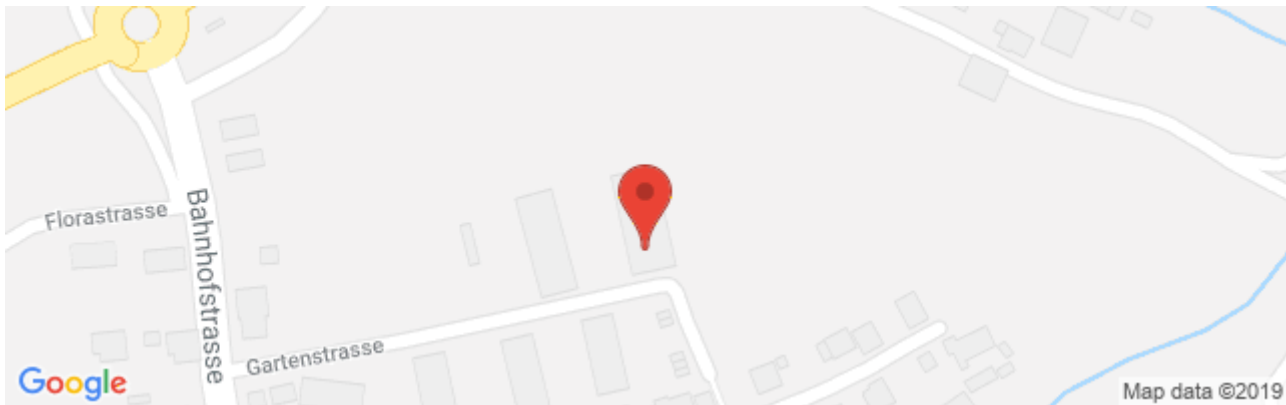
**2.5 pièces, 69 m<sup>2</sup>**

«\*Abend der offenen Tür\*»

**CHF 1'480.—**

### **Emplacement**

Gartenstrasse 13  
4914 Roggwil BE, BE



### **Caractéristiques principales**

Commune	Roggwil (BE)
Surface habitable	69 m <sup>2</sup>
Étage	3. étage
Disponibilité	01.11.2019

## Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1'480.—
Charges (mois)	CHF 170.—
Loyer net (mois)	CHF 1'310.—

## Description

Besuchen Sie uns am Freitag, 27. September 2019 zwischen 17.00 und 18.30 Uhr an der freien Besichtigung in der Musterwohnung vor Ort (signalisiert)!

Bei Vertragsabschluss bis zum 31.10.2019 übernehmen wir Ihren Wohnungsumzug oder die Endreinigung Ihrer jetzigen Wohnung im Wert von CHF 1'000.-!

Wir vermieten per 1. November 2019 eine topmoderne Wohnung mit grosser Terrasse und folgenden weiteren Vorzügen:

- Lichtdurchflutetes Wohnzimmer
- Eichenparkett in den Wohn- und Schlafräumen
- Küche mit modernen Geräten ausgestattet
- Küche zum Wohnzimmer offen
- Bad mit Dusche und Wanne
- Eigene Waschmaschine und Tumbler
- Grosszügige Terrasse
- Ruhige Lage, angrenzend Landwirtschaftszone
- Einstellplatz für CHF 120.-/Monat anmietbar

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage: [www.gartenstrasse-roggwil.ch](http://www.gartenstrasse-roggwil.ch)

\* Bilder zeigen den Ausbaustandard der Wohnungen in der Überbauung.\*

[Informations supplémentaires](#) 

## Espace intérieur

Animaux domestiques acceptés	✓
Vue	✓

## Technique

TV par câble ✓

## Extérieur

Balcon/terrasse/jardinet ✓

Adapté aux enfants ✓

Garage ✓

## Dimensions

Étage 3. étage

## Caractéristiques

Construction neuve ✓

Année de construction 2015

## Alentours

Commerces env. 1000 m

Jardin d'enfants env. 1300 m

École primaire env. 1300 m

École secondaire env. 1400 m

Transports publics env. 550 m

## Annonce

Code ImmoScout24 5576041

Référence 08020.03.0332

## Contact pour les visites

Mieter: David Hofer Telefon: 076 408 11 89

## Annonceur

Wincasa Immobilien Dienstleistungen

Wincasa Filiale Olten

Frey Milena

Aarauerstrasse 11 / Postfach

4601 Olten

Professionnel 058 455 77 77