



3.5 Zimmer, 69 m²

«Schöne und renovierte 3-Zimmerwohnung an ruhiger Lage»

CHF 1'080.—

Standort

Feldbachstrasse 11
9000 St. Gallen, SG



Hauptangaben

Gemeinde	St. Gallen
Wohnfläche	69 m ²
Stockwerk	1. Stockwerk
Nutzfläche	69 m ²
Verfügbarkeit	01.01.2020

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'080.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 140.—
Nettomiete (Monat)	CHF 940.—

Beschreibung

3.5-Zimmerwohnung

- trendiges Quartier Lachen, in Nähe Bahnhof und Stadtzentrum
- Frisch renovierte Wohnung
- Haus ist gut unterhalten, in gutem Zustand innen und aussen
- ruhige Lage
- 2-seitig mit Fenstern belichtet
- Parkett- und Plattenbeläge
- moderne Einbauküche, Platz zum Essen
- schönes Entrée mit Einbauschränken / Garderobe
- Nasszelle (WC / Bad)
- Keller, Estrich

Gegenwärtig hat es keinen Balkon - es sind Balkone geplant (ein Balkon von ca. 2.80 x 1.80m), Fertigstellung ca. Sommer / Herbst 2020, mit der Fertigstellung dieser Balkone gibt es eine Mietzinserhöhung um CHF 70.-/Mt. Details zu den Balkonen werden auf Anfrage bekannt gegeben

Besichtigung nach Vereinbarung

Innenraum

Estrich ✓

Keller ✓

Technik

Geschirrspüler ✓

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz



Grössenangaben

Stockwerk

1. Stockwerk

Merkmale

Altbau



Letzte Renovation

2019

Umgebung

Läden

ca. 200 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 200 m

Autobahnanschluss

ca. 1000 m

Situation

Zentral

Inserat

ImmoScout24-Code

5576629

Besichtigungskontakt

Caroline Petitjean

032 510 94 49

Besichtigung nach Vereinbarung