



## 3 Zimmer, 65 m<sup>2</sup>

«Appartamento di 3 locali a Locarno-Solduno (174-1)»

**CHF 1080.—**

### Standort

Via Vallemaggia 103  
6600 Solduno, TI



 **Locarno Bahnhof**

 12'  6'  10'

### Hauptangaben

Gemeinde

Locarno

Wohnfläche

65 m<sup>2</sup>

Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1080.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 180.—
Nettomiete (Monat)	CHF 900.—

## Beschreibung

Lo stabile si trova in zona residenziale, molto soleggiata, a pochi minuti dall'asilo, parco giochi e riva della Maggia.

Affittasi appartamento al PT così composto :

Soggiorno, cucina separata con vetroceramica, due camere da letto, corridoio con armadi a muro e bagno con vasca (con parete doccia)/wc e soggiorno con balcone.

Cantina privata e lavanderia in comune.

Animali non sono ammessi.

### **Contratto 5 anni: CHF 900.-- + 180.-- acconto spese accessorie**

Contratto 3 anni: 1° anno CHF 900.--/ 2° anno CHF 925.--/3° anno CHF 950.-- + spese accessorie

Contratto annuale: CHF 1'000 + CHF 180.- spese accessorie

[Weitere Informationen](#) 

## Innenraum

Badezimmer	1
Keller	✓

## Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	Erdgeschoss
-----------	-------------

## Umgebung

Läden	ca. 650 m
Kindergarten	ca. 200 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 500 m

## Inserat

ImmoScout24-Code	5577645
Referenz	0174.001

## Anbieter



Assofide SA  
Via Luini 3a  
Postfach 144  
6601 Locarno

Tel. Festnetz  091 210 63 31