



3.5 pièces, 88 m²

«Gönnen Sie sich ein stilvolles Zuhause»

CHF 2'330.—

Emplacement

Schlossstrasse 1
4133 Pratteln, BL



Caractéristiques principales

Commune	Pratteln
Surface habitable	88 m ²
Étage	20. étage
Disponibilité	01.10.2019

Prix

Loyer brut (mois)	CHF 2'330.—
Charges (mois)	CHF 255.—
Loyer net (mois)	CHF 2'075.—

Description

Lage

In kurzer Gehdistanz zum Bahnhof Pratteln, entsteht das Quartier Vierfeld, mit dem Helvetia Tower als herausragendes Wahrzeichen. Einkaufsgelegenheiten, Restaurants, Schulen und Kindergärten sind rund um Ihr neues Zuhause bereits vorhanden. Hier wohnen Sie in einem aufstrebenden Quartier mit guter Anbindung an ÖV und dem Naherholungsgebiet.

Ein Rundgang durch Ihre Wohnung

Die Innenräume bieten Ihnen eine moderne Ausstattung und profitieren dank vollflächigen Verglasungen von viel Tageslicht – Sonnenuntergang inklusive! Der helle Eichen-Parkettboden, unterstreicht die harmonische Wohnatmosphäre zusätzlich. Der grosszügige Balkon ermöglicht Ihnen eine ausgezeichnete Fernsicht. Ein Highlight ist der eigene Waschturm. Weiter punktet die Wohnung mit folgenden Vorzügen:

- Offene Küche mit Glaskeramikherd und Geschirrspüler (V-Zug Geräte)
- Grosszügiger Wohn- Essbereich mit 48m²
- Badezimmer mit Badewanne und Spiegelschrank
- Separates WC mit Duschkabine und Waschturm
- Entrée mit Einbauschränk
- 2 Schlafzimmer
- Grosser Balkon mit 24m²

Details

Einstellplätze sind zu einem monatlichen Preis von 135.- CHF dazumietbar. Im Erdgeschoss des Gebäudes befindet sich ein gemütliches Café sowie eine Dennerfiliale.

Anrufen.Besichtigen.Mieten.

Sind Sie bereit für traumhafte Aussichten? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Laura Weick
058 280 22 02
laura.weick@helvetia.ch

Als Mieter von Helvetia erhalten Sie eine kostenlose Umzugsversicherung für den Umzug in Ihre neue Wohnung und profitieren ausserdem zusätzlich von 50% Rabatt auf Ihre erste Jahresprämie für ausgewählte Helvetia Versicherungsprodukte!

Bei den publizierten Bildern handelt es sich um typenähnliche / typengleiche Wohnungen. Abweichungen zum effektiven Angebot sind deshalb möglich.

Weitere interessante Mietobjekte finden Sie unter: www.helvetia.ch/immobilien

Technique

TV par câble ✓

Extérieur

Place de parc ✓

Garage ✓

Dimensions

Cubage 221 m³

Étage 20. étage

Caractéristiques

Année de construction 2016

Alentours

Commerces env. 100 m

Jardin d'enfants env. 700 m

École primaire env. 1000 m

École secondaire env. 1500 m

Transports publics env. 200 m

Jonction d'autoroute env. 1000 m

Annonce

Code ImmoScout24 5581206

Référence 5413.01.2001

Annonceur

Helvetia Versicherungen
Immobilienbewirtschaftung
Weick Laura
St. Alban-Anlage 29
4002 Basel

Professionnel 058 280 22 02