

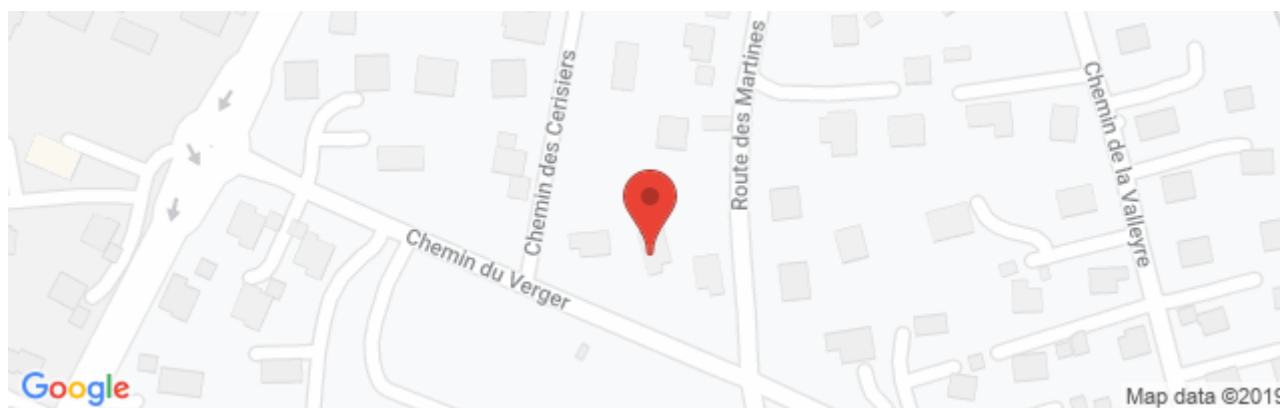
2.5 pièces, 50 m²

«Magnifique appartement 2.5pcs au Mont-sur-Lausanne avec vue sur le lac»

CHF 1'800.—

Emplacement

Chemin du Verger 3
1052 Le Mont-sur-Lausanne, VD



Caractéristiques principales

Commune	Le Mont-sur-Lausanne
Surface habitable	50 m ²
Étage	1. étage
Disponibilité	Tout de suite

Prix

Loyer net (mois)

CHF 1'800.—

Description

Magnifique appartement de 2,5 pièces d'environ 50m² + balcon 22m² dans un nouveau bâtiment Minergie (construit en 2019) de hauts standards, dans un paysage vallonné et verdoyant, orientation sud-ouest. Vue magnifique sur le lac et les montagnes.

Il se compose comme suit :

Hall d'entrée avec armoires murales, cuisine entièrement agencée ouverte sur le séjour, 1 chambre à coucher, 1 salle de douche/WC avec colonne de lavage et grand balcon de 22m² offrant une très belle vue sur le Lac et les montagnes.

Annexes : 1 cave et 1 grande place de parc intérieure.

A proximité des bus 3, 8, 22 et 60 (entre 3 et 7 minutes) et de l'autoroute (Blécherette)

À quelques mètres des commodités et des commerces (Poste, pharmacie, restaurants, boulangerie, stations-service, supermarché Coop)

Détail loyer :

Loyer net : Frs. 1'800.-

Acomptes charges : Frs. 100.-

1 place de parc intérieure : Frs. 180.-

Total : Frs. 2'080.-

Espace intérieur

Accessible en fauteuil roulant ✓

Vue ✓

Cave ✓

Technique

Conception écoénergétique ✓

Certifié Minergie® ✓

Lave-vaisselle ✓

Sèche-linge ✓

Machine à laver ✓

Extérieur

Ascenseur ✓

Balcon/terrasse/jardinet ✓

Adapté aux enfants ✓

Aire de jeux ✓

Place de parc ✓

Garage ✓

Dimensions

Étage 1. étage

Caractéristiques

Construction neuve ✓

Année de construction 2019

Alentours

Commerces env. 430 m

École primaire env. 1980 m

École secondaire env. 2890 m

Transports publics env. 370 m

Annonce

Code ImmoScout24 5583096

Contact pour les visites

Mike

076 256 37 89

par téléphone ou email, français ou anglais