



6.5 Zimmer, 238 m²

«Luxuriöse Attikawohnung»

CHF 7'530.—

Standort

Rothusstrasse 15
6331 Hünenberg, ZG



Hauptangaben

Gemeinde	Hünenberg
Wohnfläche	238 m ²
Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 7'530.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 380.—
Nettomiete (Monat)	CHF 7'150.—

Beschreibung

Einzelwohnung in Büro-Liegenschaft

- Hoher Ausbaustandard.
- 238 m² Wohnfläche, grosszügiger Grundriss.
- Besonnte, grossflächige Terrasse von über 250 m² mit Sicht bis hin zum Zugersee.
- Zusätzlicher, separater Dispo-Raum im Attikageschoss.
- Parkettböden in allen Wohn- und Schlafräumen.
- Wohnzimmer mit Cheminée.
- Zwei Nasszellen und Gäste WC.
- Autobahn erreichbar in 3 Min; Bushaltestelle vor Haus.
- Einstellhallenplätze mit direktem Hauszugang können bei Bedarf dazugemietet werden.

Innenraum

Rollstuhlgängig ✓

Technik

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Grössenangaben

Stockwerk 3. Stockwerk

Merkmale

Baujahr 2011

Umgebung

Öffentlicher Verkehr ca. 100 m

Inserat

ImmoScout24-Code 5584556

Referenz Rothusstrasse 15-17 11.448623.251

Besichtigungskontakt

Herr Suess

062 787 88 48

Anbieter

BERNASCONI LIEGENSCHAFTEN AG

Postfach 226

4601 Olten 1 Fächer

Geschäft 062 787 88 48