



4.5 Zimmer, 105 m²

«Wohnen in der zentral gelegenen Überbauung Lyssbachpark!»

CHF 2'055.—

Standort

Libellenweg 2
3250 Lyss, BE



Hauptangaben

Gemeinde	Lyss
Wohnfläche	105 m ²
Stockwerk	4. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'055.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 260.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'795.—

Beschreibung

Das lebhaftes Lyss verfügt über eine leistungsfähige Infrastruktur und hervorragende Verkehrsanbindung. Ein breites Angebot für den täglichen Bedarf ist auch im Herzstück des Lyssbachparks, der geplanten Einkaufspassage, erhältlich.

Grosszügige Fensterflächen (Schiebetüre im Loggia-Bereich) bieten eine optimale natürliche Belichtung. Die Loft-Wohnung verfügt im Wohnraum über Parkettboden, im Bad sind Plattenböden verlegt. Die Küche verfügt über jeden Komfort wie Arbeitsfläche in Naturstein, Glaskeramikkochfeld, Geschirrspülautomat und 202 Liter Kühlschrank mit 18 Liter Tiefkühlfach. Ein Waschturm mit Waschmaschine und Tumbler befindet sich in der Wohnung. Alle Räume mit Bodenheizung. Zur Nettowohnfläche von 105 m² kommt noch eine grosszügige Loggia à 11 m² dazu. Zur Wohnung kann nach Bedarf ein Einstellhallenplatz dazugemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse an diesem Objekt geweckt? Gerne stehen wir Ihnen für einen allfälligen Besichtigungstermin oder sonstige Fragen zur Verfügung.

Grössenangaben

Stockwerk	4. Stockwerk
-----------	--------------

Merkmale

Baujahr	2005
---------	------

Inserat

ImmoScout24-Code	5586336
Referenz	1026.01.0402

Anbieter



VON GRAFFENRIED
Eigentümer & Makler

Von Graffenried AG
Liegenschaften
Brouwer Romy
Marktgass-Passage 3 / Postfach
3001 Bern

Geschäft  [031 320 57 30](tel:0313205730)