



4,5 Zimmer, 101 m²

«smarte und moderne 4.5-Zimmerwohnung im 4.OG»

CHF 2240.—

Standort

Einschlagstrasse 54/58
4622 Egerkingen, SO



Olten Bahnhof

 24'  18'  33'

Hauptangaben

Gemeinde

Egerkingen

Wohnfläche

101 m²

| | |
|---------------|--------------------|
| Stockwerk | 4. Stockwerk |
| Nutzfläche | 101 m ² |
| Verfügbarkeit | Sofort |

Preis

| | |
|---------------------|------------|
| Bruttomiete (Monat) | CHF 2240.— |
| Nebenkosten (Monat) | CHF 260.— |
| Nettomiete (Monat) | CHF 1980.— |

Beschreibung

Per sofort oder nach Vereinbarung vermieten wir eine tolle 4.5-Zimmerwohnung (ca. 101 m²).

Wohn-Highlights

- Moderne und zeitgemässe Grundrisse
- Hochwertiger Innenausbau
- Modernste Küchengeräte
- Energetisch optimiert dank Minergie
- Liegenschaft und Wohnung schwellenlos gebaut
- Bodenebene Walk-in Duschen für mehr Komfort
- Reduit mit viel Stauraum und Waschturm
- bonacasa-Services auf Wunsch (www.bonacasa.ch)
- Die Wohnung eignet sich auch besonders gut für eine Wohngemeinschaft (www.bonacasa-wg.ch)

Top-Lage

- Idyllische, ruhige Lage direkt an der Dünnern
- Attraktives Wohnumfeld
- Integriertes Xundheitszentrum mit Arztpraxis und Physiotherapie
- Optimale Verkehrsanbindung
- Direkte Anbindung an das benachbarte Alters- und Pflegeheim Sunnepark

Zusätzlich verfügbar

- Einstellhallenplätze für je CHF 130.-/Monat

bonacasa smart living – das smarteste Wohnangebot der Schweiz

Diverse Infrastrukturen wie Turnanlagen, Fussball- und Sportfelder, Schwimmbad und andere vereinsorientierte Lokalitäten unterstützen die Geselligkeit und Sportmöglichkeiten im Dorf. Die idyllische Landschaft und der vielseitige Naherholungsraum entlang der Dünnern und in den Höhen des Juras laden zum Verweilen ein.

Die Wohnung wurde nach dem bewährten bonacasa-Konzept und somit hindernisfrei und ohne Schwellen gebaut, verfügt über ein sicheres Notrufkonzept und stellt ein Serviceangebot bereit, das bei Bedarf in Anspruch genommen werden kann. Die Dienstleistungen werden von lokalen und nationalen Dienstleistern erbracht. www.bonacasa.ch

Weitere Details zur Wohnung und zu bonacasa finden Sie unter www.sunnepark-bonacasa.ch

Sind Sie interessiert? Gerne vereinbaren wir einen unverbindlichen Besichtigungstermin mit Ihnen.

Innenraum

| | |
|-------------------|---|
| Rollstuhlgängig | ✓ |
| Haustiere erlaubt | ✓ |
| Aussicht | ✓ |

Technik

| | |
|----------|---|
| Kabel-TV | ✓ |
|----------|---|

Aussenraum

| | |
|---------------------------|---|
| Lift | ✓ |
| Balkon/Terrasse/Sitzplatz | ✓ |
| Kinderfreundlich | ✓ |
| Garage | ✓ |

Grössenangaben

| | |
|-----------|--------------|
| Stockwerk | 4. Stockwerk |
|-----------|--------------|

Umgebung

| | |
|-----------|---------------|
| Situation | ruhig gelegen |
|-----------|---------------|

Inserat

ImmoScout24-Code


5595144

Referenz

333.1.30

Besichtigungskontakt

Frau Sandra Sutter

 032 625 95 79

Anbieter



Bracher Immobilien AG

Sandra Sutter

Weissensteinstrasse 15

4503 Solothurn

Tel. Festnetz  032 625 95 79