



## 4.5 rooms, 110 m<sup>2</sup>

«Tolle, helle 4.5 Zimmer Maisonette Whg in Rafz»

**CHF 1,715.—**

### Location

Christegässli 5  
8197 Rafz, ZH



### Main information

Municipality

Rafz

Living space

110 m<sup>2</sup>

Availability

Immediately

### Price

Gross rent (month)

CHF 1,715.—

## Description

Per 1. November 2019 suchen wir für unsere wunderschöne, helle 4.5 Zimmer Maisonette Wohnung mit Balkon eine(n) Nachmieter(in) im ersten + zweiten Obergeschoss eines schönen Riegelhauses mit 3 Wohnparteien im Dorfkern von Rafz.

Im hellen und grösszügig geschnittenem Woh- und Essbereich befindet sich ein Cheminée welcher über die Winterzeit wärmt und zugleich für eine angenehme entspannte Atmosphäre sorgt.

In der Küche arbeiten Sie mit Qualitätsgeräten der Firma V-Zug. Es ist ein Glaskeramikherd, Backofen, Kühlschrank mit Tiefkühlfach sowie einem Geschirrspüler vorhanden.

Auf den Balkon zum Entspannen kommen Sie bequem über das Arbeitszimmer oder auch durch die Küche. Sollte es mal Regnen, schützt Sie ein Dach vor dem kühlen Nass.

Zur Wohnung gehören ebenfalls ein gut ausgestattetes Badezimmer mit Dusche / Badewanne / WC und Lavabo mit Spiegelschrank (2. OG) und ein separates Gäste WC (1. OG).

Im 2. OG befinden sich neben dem Badezimmer noch das Schlafzimmer und ein Kinderzimmer.

Für ausreichend Stauraum ist mit dem Estrich gesorgt, welcher sich nochmal über die gesamte Wohnfläche erstreckt. Wem das immer noch zu wenig ist, der findet im UG noch ein Kellerabteil.

Ebenfalls im UG finden Sie den Wasch- und Trockenraum welcher den 3 Parteien jederzeit zur Verfügung steht.

Bei Bedarf kann ein Parkplatz in der Tiefgarage dazugemietet werden (130 CHF monatlich)

Velos können bequem in der Garage abgestellt oder aufgehängt werden.

Einkauf, Schulen und öffentlicher Verkehr sind in unmittelbarer Nähe und gut zu Fuss erreichbar.

Wir freuen uns auf zahlreiche Interessenten.

Bei Fragen und/oder einem Besichtigungstermin - Rufen Sie uns an oder kontaktieren Sie uns auch gerne per Email.

LG

Florian + Carolin Neff

## Ad

ImmoScout24 code

5602265

Reference

29963811

## Contact advertiser

You can find the complete ad with the contact details on [anibis.ch](https://www.anibis.ch).

### Contact advertiser

You can find the complete ad with the contact details on [anibis.ch](https://www.anibis.ch).

[View ad](#)

