



2.5 Zimmer, 62 m²

«Willkommen ganz oben!»

CHF 1'910.—

Standort

Schlossstrasse 1
4133 Pratteln, BL



Hauptangaben

Gemeinde	Pratteln
Wohnfläche	62 m ²
Stockwerk	20. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.12.2019

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'910.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 185.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'725.—

Beschreibung

Lage

Im lebendigen Pratteln werden Sie sich, dank der Nähe zur Tramhaltestelle 'Schlossstrasse', dem Bahnhof Pratteln und zu verschiedenen Einkaufsmöglichkeiten direkt wohlfühlen. Die beliebte Spa-Landschaft vom Aqua-Basilea liegt vor den Füßen Ihres neuen Zuhauses und lädt zum Entspannen ein. Hier wohnen Sie in einem aufstrebenden Quartier mit kurzen Distanzen zu diversen Restaurants sowie dem Naherholungsgebiet.

Ein Rundgang durch Ihre Wohnung

Der grosszügige Grundriss bietet Ihnen 65m², um sich individuell einzurichten. Der helle Parkettboden zieht sich durch alle Wohnbereiche und verleiht der Wohnung Ihren modernen Charme. Die offene Küche, bietet Ihnen die Möglichkeit, auch bei Besuch mitten im Geschehen zu bleiben. Das Highlight bildet der grosse Balkon mit 26m². Weiter überzeugt die Wohnung mit folgenden Vorzügen:

- Offener, lichtdurchfluteter Wohn- Essbereich
- Hochwertige V-Zug Geräte
- Badezimmer mit Duschkabine und Spiegelschrank
- Schlafzimmer mit 18m²
- Eigener Waschturm
- Entrée mit Einbauschränk
- Grosser Balkon
- Lift vorhanden

Details

Einstellplätze sind zu einem monatlichen Preis von 135.- CHF dazumietbar. Im Erdgeschoss des Gebäudes befindet sich ein gemütliches Café sowie eine Dennerfiliale.

Anrufen.Besichtigen.Mieten.

Sind Sie bereit für einen Tapetenwechsel? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Laura Weick
058 280 22 02
laura.weick@helvetia.ch

Als Mieter von Helvetia erhalten Sie eine kostenlose Umzugsversicherung für den Umzug in Ihre neue Wohnung und profitieren ausserdem zusätzlich von 50% Rabatt auf Ihre erste Jahresprämie für ausgewählte Helvetia Versicherungsprodukte!

Bei den publizierten Bildern handelt es sich um typenähnliche / typengleiche Wohnungen. Abweichungen zum effektiven Angebot sind deshalb möglich.

Weitere interessante Mietobjekte finden Sie unter: www.helvetia.ch/immobilien

Innenraum

Haustiere erlaubt ✓

Technik

Niedrigenergie-Bauweise ✓

Minergie®-zertifiziert ✓

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Kinderfreundlich ✓

Parkplatz ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Kubatur 155 m³

Stockwerk 20. Stockwerk

Merkmale

Baujahr 2016

Umgebung

Läden ca. 100 m

Kindergarten ca. 700 m

Primarschule ca. 1000 m

Oberstufenschule ca. 1500 m

Öffentlicher Verkehr ca. 200 m

Autobahnanschluss

ca. 1000 m

Inserat

ImmoScout24-Code

5605663

Referenz

5413.01.2002

Anbieter



Helvetia Versicherungen
Immobilienbewirtschaftung
Weick Laura
St. Alban-Anlage 29
4002 Basel

Geschäft 058 280 22 02