



4 Zimmer, 136 m²

«Exklusiv Wohnen am Rosenberg St. Gallen»

Preis auf Anfrage

Standort

Girtannerstrasse 19
9010 St. Gallen, SG



Hauptangaben

Gemeinde	St. Gallen
Wohnfläche	136 m ²
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis

Auf Anfrage

Beschreibung

Top Wohnung mit 136 m² zu verkaufen (Neubau)

An ruhiger, zentraler und beliebter Wohnlage (Nähe zu der Universität, Kindergarten, Primarschule, Naherholungs-gebieten und Stadtzentrum) in Rotmonten an der Girtannerstrasse 19 in 9010 St. Gallen entstehen fünf hochwertige Eigentumswohnungen, wovon drei zum Verkauf stehen. Bezug per Winter 2019.

4.0-Zimmerwohnung mit 135.0 m² im Erdgeschoss

- grosszügige Sitzplätze (35.0 m²) mit Hebeschiebefenster
- Terrasse ost und süd ausgerichtet (Gartenanteil optional)
- zimmerhohe Fenster / Schiebetüren
- offene Wohn-und Essküche (Keller, Züberwangen)
- Badezimmer sowie Dusche/WC, Waschmaschine/Tumbler
- Tiefgarage
- Kellerabteil
- Abstellraum

Die Liegenschaft wird auf den Winter 2019/2020 fertiggestellt, der Innenausbau wird durch die Käuferschaft definiert.

Zwei Tiefgaragenplätze stehen ebenfalls zum Verkauf zur Verfügung.

Gerne zeigen wir Ihnen die Wohnung vor Ort.

Sproll und Ramseyer AG

Das Haus für Häuser

Doris Hörler

071 229 00 29

Technik

Kabel-TV



Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	Erdgeschoss
Anzahl Stockwerke	4

Merkmale

Baujahr	2019
---------	------

Inserat

ImmoScout24-Code	5616249
Referenz	00010819.474849.1c16ed3c-b819-11e9-9cb0-a4bf01195aaa

Anbieter



Sproll & Ramseyer AG
Doris Hörler
Poststrasse 23
9000 St. Gallen

Geschäft 071 229 00 29