



## 3 Zimmer

«3-Zimmerwohnung mit Galerie»

**CHF 1'280.—**

## Standort

Bümplizstrasse 130  
3018 Bern, BE



## Hauptangaben

Gemeinde

Bern

Stockwerk

4. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'280.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 190.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'090.—

## Beschreibung

Ab sofort oder nach Vereinbarung vermieten wir eine sehr ruhige, zentral gelegene 3-Zimmer Dachwohnung mit Galerie. Die Wohnung verfügt über einen kleinen, sonnigen Balkon und ist wie folgt ausgestattet:

- Offene Küche mit Geschirrspüler
- Badezimmer mit Badewanne
- Plattenböden in Küche und Badezimmer, neue Laminatböden in den übrigen Räumen
- Galerie
- Abgeschlossenes Kellerabteil
- Veloraum und Waschküche zur Mitbenutzung

Die Wohnung wurde liebevoll renoviert. Die Liegenschaft befindet sich an sehr ruhiger Lage im Zentrum von Bümpliz. Diverse Einkaufsmöglichkeiten sowie die Tramhaltestelle «Bachmätteli» sind innert wenigen Minuten bequem zu Fuss erreichbar.

Weitere Informationen finden Sie unten aufgeführt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme via Kontaktformular.

Bewerben Sie sich nach der Besichtigung online unter [www.notariat-muenger.ch/index.php/de/formulare](http://www.notariat-muenger.ch/index.php/de/formulare)

## Innenraum

Badezimmer	1
Aussicht	✓
Keller	✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
---------------------------	---

## Grössenangaben

Stockwerk	4. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Altbau ✓

## Umgebung

Läden ca. 140 m

Öffentlicher Verkehr ca. 140 m

## Inserat

ImmoScout24-Code 5622144

Referenz 130

## Besichtigungskontakt

Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme via Kontaktformular.

## Anbieter

**MÜNGER.**  
NOTARIAT & VERWALTUNGEN

MÜNGER. Notariat & Verwaltungen

Herr M. Rosser

Helvetiastrasse 15

3000 Bern 6

Geschäft 031 311 61 81