



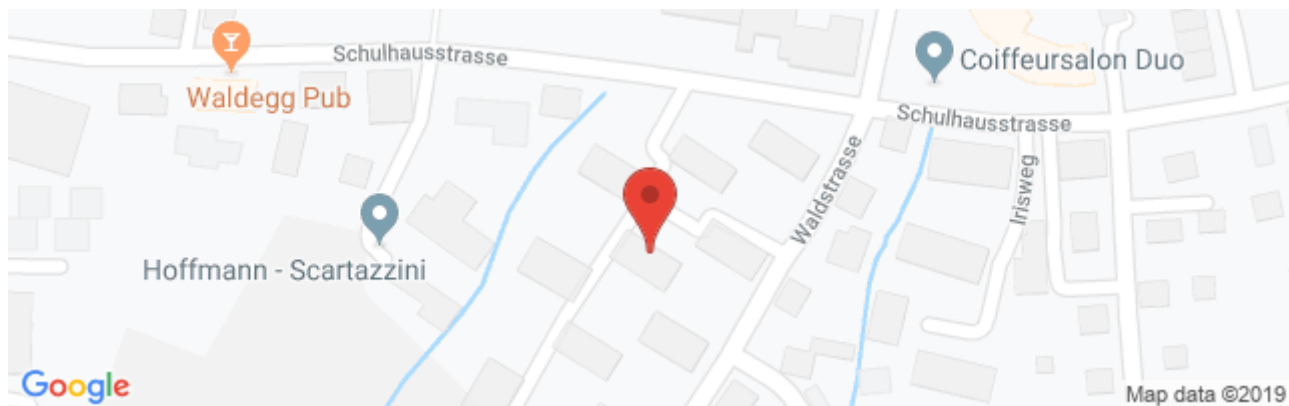
3.5 Zimmer, 90 m²

«Vermietung 3.5-ZWG 1.OG in der Überbauung Verenapark, Gerlafingen»

CHF 1'700.—

Standort

Verenaweg 1
4563 Gerlafingen, SO



Hauptangaben

| | |
|---------------|-------------------|
| Gemeinde | Gerlafingen |
| Wohnfläche | 90 m ² |
| Stockwerk | 1. Stockwerk |
| Verfügbarkeit | Sofort |

Preis

| | |
|---------------------|-------------|
| Bruttomiete (Monat) | CHF 1'700.— |
| Nebenkosten (Monat) | CHF 200.— |
| Nettomiete (Monat) | CHF 1'500.— |

Beschreibung

Vermietung

3.5-ZWG 1.OG links (90m2) am Verenaweg 1 per sofort **3.5-ZWG 1.OG links (90m2) am Verenaweg 3 per 01.02.2020**

Der Verenaweg 1-4 und die Waldstrasse 6-8, in der Kernzone von Gerlafingen, auf dem sogenannten Transvaal-Areal, bettet sich in ein angenehmes Wohnquartier ein. In dieser sonnigen, ruhiger und doch zentraler Wohnlage befinden sich die Mehrfamilienhäuser, welche einen hohen Wohnkomfort bieten.

Am Verenapark werden Sie sich schnell zu Hause fühlen.

Die hellen Wohnungen mit modernen Grundrissen verfügen über ein Ambiente zum Wohlfühlen und sind wie folgt ausgestattet:

- Lichtdurchflutete helle Wohnräume (ganze Wohnung mit Bodenfenster)
- grosszügiger, schwellenloser Grundriss (rollstuhlgängig)
- offen gestaltete Küche mit sämtlichem Komfort
- grosses, modernes Bad mit Duschkabine
- Parkett-/Plattenboden
- Einbauschränke und Garderobe im Korridor
- Balkon (gedeckt) ist sehr grosszügig konzipiert und mit Sicht ins Grüne lädt er zur Erholung ein
- eigener Waschturm im Badzimmer
- 2 Trockenräume mit Secomat im UG
- Lift von der Einstellhalle auf jede Etage
- Nähe Erholungsgebiet

MIETZINSRABATT: Bei einer festen Vertragsdauer von 2 Jahren reduziert sich Ihr Mietzins in dieser Zeit monatlich um CHF 100.00!!!

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Rufen Sie an - Tel. 032 614 03 27

Autoabstellplätze in der Einstellhalle vorhanden
Mietzins pro EH-Platz monatlich CHF 120.00

[Weitere Informationen](#) 

Innenraum

| | |
|-----------------|---|
| Rollstuhlgängig | ✓ |
| Badezimmer | 1 |
| Aussicht | ✓ |
| Keller | ✓ |

Technik

| | |
|----------------|---|
| Geschirrspüler | ✓ |
| Wäschetrockner | ✓ |
| Waschmaschine | ✓ |
| Kabel-TV | ✓ |

Aussenraum

| | |
|---------------------------|---|
| Lift | ✓ |
| Balkon/Terrasse/Sitzplatz | ✓ |
| Kinderfreundlich | ✓ |
| Spielplatz | ✓ |
| Parkplatz | ✓ |
| Garage | ✓ |

Grössenangaben

| | |
|-------------------|--------------|
| Stockwerk | 1. Stockwerk |
| Anzahl Stockwerke | 4 |

Merkmale

| | |
|---------|------|
| Neubau | ✓ |
| Baujahr | 2014 |

Umgebung

| | |
|----------------------|--|
| Läden | ca. 690 m |
| Kindergarten | ca. 1150 m |
| Primarschule | ca. 1070 m |
| Öffentlicher Verkehr | ca. 1750 m |
| Autobahnanschluss | ca. 1500 m |
| Situation | an sonniger, ruhiger und doch zentraler Wohnlage |

Inserat

| | |
|------------------|----------------|
| ImmoScout24-Code | 5624229 |
| Referenz | 1200+1220.1011 |

Anbieter



PROFITASS AG
Herr Thomas Gygax
Luzernstrasse 34
4556 Aeschi

Geschäft 032 614 03 27