



## 2.5 Zimmer, 70 m<sup>2</sup>

«Weltpost Park - Wohnen à la carte»

**CHF 1'960.—**

### Standort

Weltpoststrasse 1A  
3015 Bern, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Bern
Wohnfläche	70 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	01.04.2020

### Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'960.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 180.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'780.—

## Beschreibung

Wünschen Sie sich eine moderne Wohnung, die genau Ihren Vorstellungen entspricht? Im neu erstellten Weltpost Park im Oberen Murifeld werden Sie fündig: 170 Stadtwohnungen in verschiedenen Grössen, Komfort- und Preisklassen stehen zur Wahl. Für Singles, Paare und Familien, die das Leben in der Stadt lieben.

Die Wohnsiedlung Weltpost Park liegt genau gegenüber dem Hauptsitz des Postvereins. An dieser zentralen Wohnlage sind Sie in vielerlei Hinsicht privilegiert: Sie gehen zu Fuss oder mit dem Velo einkaufen und finden in nächster Nähe alles, was Sie brauchen: Supermärkte, kleine Läden, Cafés und Restaurants. In wenigen Minuten erreichen Sie die Berner Innenstadt. Und wenn Ihnen der Sinn nach Erholung in der Natur steht, kommen Sie im Egghölzliwald oder in der Elfenau auf Ihre Rechnung. Zudem gelangen Sie in kürzester Zeit auf die beiden nahe gelegenen Anschlüsse der Autobahn A6.

Für Ihre Wohnqualität:

- Eichenparkett matt versiegelt in Wohn- und Schlafzimmer
- Plattenboden in den Nasszellen
- moderne, offene Küche mit Kücheninsel und Steamer
- Nasszelle mit Bad/WC, Doppellavabo und Einbauschränken
- separates WC
- Einbauschränke beim Eingang
- Waschturm in der Wohnung
- Loggia
- Kellerabteil
- Lift

Erfahren Sie mehr über die verschiedenen Wohnungstypen auf der Projektwebseite unter [www.weltpostpark.ch](http://www.weltpostpark.ch)

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns, um einen individuellen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

## Innenraum

- |                   |   |
|-------------------|---|
| Rollstuhlgängig   | ✓ |
| Haustiere erlaubt | ✓ |

Keller	✓
Reduit	✓

## Technik

Niedrigenergie-Bauweise	✓
Minergie®-zertifiziert	✓
Steamer	✓
Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Hochparterre	✓
Anzahl Stockwerke	6

## Merkmale

Neubau	✓
Baujahr	2020

## Umgebung

Läden	ca. 300 m
Kindergarten	ca. 600 m
Primarschule	ca. 700 m
Oberstufenschule	ca. 700 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 300 m

Autobahnanschluss

ca. 1000 m

## **Inserat**

ImmoScout24-Code

5624633

Referenz

1120.02.0002

## **Anbieter**

**Regimo Bern**

Regimo Bern AG  
Immobilienleistungen  
Thunstrasse, 32  
3005 Bern

Geschäft 031 350 50 80