



5.5 pièces, 157 m²

«Einzigartige Attika-Wohnung an zentraler Lage»

CHF 3'320.—

Emplacement

Segantinistrasse 13
7000 Chur, GR



Caractéristiques principales

Commune	Chur
Surface habitable	157 m ²
Disponibilité	01.10.2019

Prix

Loyer brut (mois)	CHF 3'320.—
Charges (mois)	CHF 450.—
Loyer net (mois)	CHF 2'870.—

Description

Diese exklusive 5.5 Zimmer-Attikawohnung verfügt über einen grosszügigen Grundriss und ist über das Treppenhaus oder direkt via Lift erreichbar.

Zu den weiteren Vorzügen zählen:

- Cheminéeofen im Wohnzimmer
- offene und moderne Küche
- Plattenboden in Wohnzimmer, Küche und Korridor
- Parkettboden in den Schlafzimmern
- zwei Nasszellen mit Bad/WC und Dusche/WC
- Wohnungseigener Waschturm
- Abstellraum / Spensa
- mehrere Einbauschränke in der Wohnung
- Kellerabteil im Untergeschoss
- gepflegter Spielplatz

Eines der Highlights ist die ca. 50 Quadratmeter grosse Terrasse, welche die ganze Wohnung umschliesst. Die Bündner Bergwelt können Sie somit am Feierabend bei Sonnenschein geniessen.

Einkaufsmöglichkeiten, Bushaltestellen sowie Bahnhof sind in näherer Umgebung zu Fuss erreichbar.

Tiefgaragenplätze können auf Wunsch hinzugemietet werden (CHF 120.00).

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Rufen Sie uns an für einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Weitere tolle Angebote finden Sie direkt unter www.verit.ch

Extérieur

Ascenseur

Caractéristiques

Année de construction 2002

Alentours

Commerces	env. 500 m
Transports publics	env. 50 m
Jonction d'autoroute	env. 2000 m

Annonce

Code ImmoScout24	5624992
Référence	00781.03.0009

Contact pour les visites

Giuseppe Salemi
081 258 30 92

Annonceur

VERIT Immobilien AG
Salemi Giuseppe
Hartbertstrasse 10
7001 Chur

Professionnel 081 258 30 92