



## 4.5 Zimmer, 107 m<sup>2</sup>

«Schöne, helle 4.5-Zimmerwohnung an der Anshelmstrasse 18 in Bern»

**CHF 2'950.—**

### Standort

Anshelmstrasse 18  
3005 Bern, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Bern
Wohnfläche	107 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'950.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 250.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'700.—

## Beschreibung

Ab sofort oder nach Vereinbarung vermieten wir diese helle und schöne 4.5-Zimmerwohnung an der Anshelmstrasse 18 in 3005 Bern.

- moderne Küche mit Geschirrspüler, Glaskeramikherd, Granitabdeckung und einem grossen Kühlschrank
- helles Badezimmer mit Badewanne und Fenster
- separate Toilette
- Zimmer mit hochwertigem Parkett-, Küche und Bad mit Plattenboden ausgestattet
- grosse Wandschränke bieten zusätzlichen Stauraum
- Balkon mit Blick in den Gemeinschaftsgarten
- ÖV, Einkaufsmöglichkeiten und Schulen sind in unmittelbarer Nähe und zu Fuss innert kürze erreichbar

## Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Estrich	✓
Keller	✓

## Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
---------------------------	---

## Grössenangaben

Stockwerk

1. Stockwerk

## Umgebung

Läden

ca. 560 m

Kindergarten

ca. 400 m

Primarschule

ca. 1560 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 80 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

5625514

Referenz

4001.01.01.01

## Anbieter

Chèvre Rutsch & Herren  
Notariat und Verwaltungen  
Herr Yves Junker  
Schwarztorstrasse 31  
3007 Bern

Mobil 031 388 58 67