



6.5 rooms, 161 m²

«Doppeleinfamilienhaus mit Neubau-Komfort am Sihlsee»

CHF 1,375,000.—

Location

8841 Gross, SZ



Main information

Municipality	Einsiedeln
Living space	161 m ²
Plot area	287 m ²
Availability	30.04.2021

Price

Selling price

CHF 1,375,000.—

Description

Im idyllischen Herzen der Schweiz, mitten im Schwyzer Dorf Gross und direkt beim Sihlsee entsteht das Neubauprojekt «Im Bergli», bestehend aus zwei Einfamilien- und zwei Doppeleinfamilienhäusern à je 6.5 Zimmern mit viel Umschwung.

Haus B2 liegt im nördlichen Teil der Anlage und kombiniert Gemeinschaftlichkeit mit Privatsphäre - inklusive eigenem Landanteil à 287 m², Gartensitzplatz und fantastischer Terrasse.

Grosse Fensterfronten, klare Linien und warme, der Umgebung angepasste Farben schaffen einen modernen und doch gemütlichen Charakter. Die Wohnräume erstrecken sich über 3 Etagen. Im EG locken der lichtdurchflutete Wohn- und Essbereich mit Zugang zum Gartensitzplatz, die offene Küche mit Kochinsel, sowie ein Zimmer. 3 Zimmer im OG und ein weiteres Zimmer im Attikageschoss mit exklusivem Zugang zur traumhaften Terrasse bieten Raum für alle Bedürfnisse. Zwei Badezimmer, ein eigener Waschraum und direkter Zugang zur Tiefgarage runden den einzigartigen Wohnkomfort ab.

Das nahe Einsiedeln bietet eine grosse Angebotsvielfalt sowie verschiedenste Sport- und Freizeitmöglichkeiten. Zürich City ist mit dem Auto in ca. 45 Minuten erreichbar.

Exterior

Balcony/terrace/patio



Parking space



Characteristics

New building



Construction year

2019

Surroundings

Shops

Approx. 3000 m

Kindergarten

Approx. 3500 m

Primary school

Approx. 500 m

Secondary school

Approx. 3000 m

Public transport

Approx. 130 m

Motorway junction

Approx. 10000 m

Ad

ImmoScout24 code

5626769

Reference

L08.852.NM

Advertiser



Walde & Partner Immobilien AG

Isabelle Diener

Alte Landstrasse 131

8800 Thalwil

Business  [044 722 61 02](tel:0447226102)