



Coronavirus: per noi la vostra salute è molto importante. Vi esortiamo ad attenervi alle raccomandazioni della Confederazione



6.5 locali, 161 m²

«Doppeleinfamilienhaus mit Neubau-Komfort am Sihlsee»

CHF 1'375'000.—

Ubicazione

8841 Gross, SZ



Dati principali

Comune	Einsiedeln
Superficie abitabile	161 m ²
Superficie del terreno	287 m ²
Disponibilità	30.04.2021

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 1'375'000.—

Descrizione

Im idyllischen Herzen der Schweiz, mitten im Schwyzer Dorf Gross und direkt beim Sihlsee entsteht das Neubauprojekt «Im Bergli», bestehend aus zwei Einfamilien- und zwei Doppelseinfamilienhäusern à je 6.5 Zimmern mit viel Umschwung.

Haus B2 liegt im nördlichen Teil der Anlage und kombiniert Gemeinschaftlichkeit mit Privatsphäre - inklusive eigenem Landanteil à 287 m², Gartensitzplatz und fantastischer Terrasse.

Grosse Fensterfronten, klare Linien und warme, der Umgebung angepasste Farben schaffen einen modernen und doch gemütlichen Charakter. Die Wohnräume erstrecken sich über 3 Etagen. Im EG locken der lichtdurchflutete Wohn- und Essbereich mit Zugang zum Gartensitzplatz, die offene Küche mit Kochinsel, sowie ein Zimmer. 3 Zimmer im OG und ein weiteres Zimmer im Attikageschoss mit exklusivem Zugang zur traumhaften Terrasse bieten Raum für alle Bedürfnisse. Zwei Badezimmer, ein eigener Waschraum und direkter Zugang zur Tiefgarage runden den einzigartigen Wohnkomfort ab.

Das nahe Einsiedeln bietet eine grosse Angebotsvielfalt sowie verschiedenste Sport- und Freizeitmöglichkeiten. Zürich City ist mit dem Auto in ca. 45 Minuten erreichbar.

Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto

✓

Parcheggio

✓

Caratteristiche

Nuova costruzione

✓

Anno di costruzione

2019

Dintorni

Negozi

ca. 3000 m

Asilo

ca. 3500 m

Scuola elementare

ca. 500 m

Scuola secondaria

ca. 3000 m

Trasporti pubblici	ca. 130 m
Svincolo autostradale	ca. 10000 m

Annuncio

Codice ImmoScout24	5626769
Referenza	L08.852.NM

Inserzionista



Walde & Partner Immobilien AG
Isabelle Diener
Alte Landstrasse 131
8800 Thalwil

Lavoro  [044 722 61 02](tel:0447226102)