



3.5 rooms

«Accogliente e suggestiva Baita a Vicosoprano»

CHF 430,000.—

[Mortgages starting at CHF 645.- per month](#)

Location

Gassa Ca d'Prüz
7603 Vicosoprano, GR



Main information

Municipality

Bregaglia

Availability

On request

Price

Selling price

CHF 430,000.—

Description

Vendesi porzione di stalla risalente al 1896, con affaccio su area verde non edificata, ristrutturata ad abitazione nel 2010.

L'abitazione si sviluppa su due piani fuori terra, il cui accesso, collocato al primo piano, si affaccia su un balcone in legno, dalla quale si gode di vista sul villaggio di Vicosoprano e sulle montagne.

Su questo piano si sviluppa la zona giorno caratterizzata da una doppia altezza con tetto a vista. In quest'ambiente un'ampia vetrata in parte velata da assi verticali in legno che originariamente racchiudevano il fienile, permette di beneficiare di luce naturale e di avere una forte relazione con il nucleo abitato circostante.

Tramite una scala in legno, si raggiunge il soppalco che si affaccia sul soggiorno, dove si trova una piccola e raccolta camera da letto dal forte fascino e romanticismo.

Al piano terra si trovano il bagno, un ripostiglio e la seconda e più ampia camera da letto. Questa stanza si affaccia sul portico in legno posto sotto al balcone di ingresso, dove sono presenti una legnaia ed un piccolo locale di deposito attrezzi.

Il riscaldamento é autonomo con pavimento radiante e stufa a legna

Ad

ImmoScout24 code

5633079

Reference

29148267

Contact advertiser

You can find the complete ad with the contact details on [anibis.ch](https://www.anibis.ch).

Contact advertiser

You can find the complete ad with the contact details on [anibis.ch](https://www.anibis.ch).

[View ad](#)