



**4.5 rooms, 110 m<sup>2</sup>**

«Maison villageoise avec cachet»

**CHF 350,000.—**

### Location

3971 Chermignon-d'en-Bas, VS



### Main information

Municipality	Crans-Montana
Living space	110 m <sup>2</sup>
Plot area	90 m <sup>2</sup>
Availability	On request

## Price

Selling price

CHF 350,000.—

## Description

Exclusivité L'AGENCE immobilière

A 10 minutes de Sierre et de Crans-Montana, charmante maison villageoise rénovée avec goût et bénéficiant d'un ensoleillement optimal.

Elle se compose comme suit :

Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée
- Local technique / buanderie
- Deux chambres
- Salle d'eau WC/douche

1er étage :

- Séjour avec accès au balcon exposé plein sud
- Cuisine/salle à manger
- WC visiteurs avec lavabo

2ème étage :

- Chambre parentale
- Salle d'eau avec baignoire et WC

Sous-sol :

- Garage
- Cave

[www.lagenceimmo.ch](http://www.lagenceimmo.ch)

## Interior

View



## Exterior

Balcony/terrace/patio



Garage ✓

## Dimensions

Cubage 495 m<sup>3</sup>

## Characteristics

Last renovation 1994

Construction year 1660

Mid-terrace house ✓

## Ad

ImmoScout24 code 5637339

Reference 2306749

## Contact for viewing

Nicolas Maret

 078 803 47 57

## Advertiser

**L'AGENCE**  
IMMO MARET-BONVIN

L'AGENCE immobilière  
Route d'Italie 152  
1958 Uvrier