



3.5 Zimmer, 98 m²

«ERSTVERMIETUNG: Wohnungen für Architekturliebhaber»

CHF 2'560.—

Standort

Im Kirchbrunnen 1
8153 Rümlang, ZH



Hauptangaben

Gemeinde

Rümlang

Wohnfläche

98 m²

Stockwerk

1. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'560.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 220.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'340.—

Beschreibung

Mitten im **Dorfkern** entsteht ein sonniges und idyllisches Mehrfamilienhaus mit **Wohnungen für jedes Bedürfnis**.

Das Wichtigste in Kürze:

- Moderne, helle und gut ausgestattete Küchen mit Induktions-Kochfeld, Kühlschrank, Geschirrspüler, Backofen und ausreichend Stauraum
- helles und grosses Badezimmer mit Badewanne und Dusche sowie Anschluss für eine eigene Waschmaschine
- separate Gäste-Toilette
- **Schlafzimmer mit direktem Zugang zum Ankleidezimmer/Büro**
- **ganze Wohnung mit bestehenden Riegelbau Wänden**
- grosszügige, gut möblierbare Grundrisse
- Multimedia-Anschluss im Wohnzimmer sowie in jedem Schlafzimmer
- geräumiges Kellerabteil
- Lift ab Untergeschoss
- Gemeinschaftsraum für alle Mieter
- Bauerngarten zum Anbauen des eigenen Gemüses
Hier wohnen Sie **zentral und doch an idyllischer Lage**. Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten, Schulen und die öffentlichen Verkehrsmittel sind nur wenige Gehminuten entfernt. Den Autobahnanschluss erreichen Sie in wenigen Fahrminuten.
Bei näherem Interesse begleiten wir Sie gerne auf die Baustelle. **Das Betreten der Baustelle ist aus Sicherheitsgründen ohne Fachperson verboten.**
Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Innenraum

Haustiere erlaubt ✓

Aussenraum

Lift ✓

Garage



Größenangaben

Stockwerk

1. Stockwerk

Merkmale

Neubau



Baujahr

2019

Umgebung

Läden

ca. 350 m

Kindergarten

ca. 450 m

Primarschule

ca. 450 m

Oberstufenschule

ca. 450 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 250 m

Autobahnanschluss

ca. 4100 m

Situation

zentral, sonnig, idyllisch, ruhig

Inserat

ImmoScout24-Code

5639550

Referenz

5505-Nr4

Anbieter

Eisenegger Immobilien

Frau V. Sonderegger

Althardstrasse 46

Postfach

8105 Regensdorf

Geschäft 044 843 51 61