



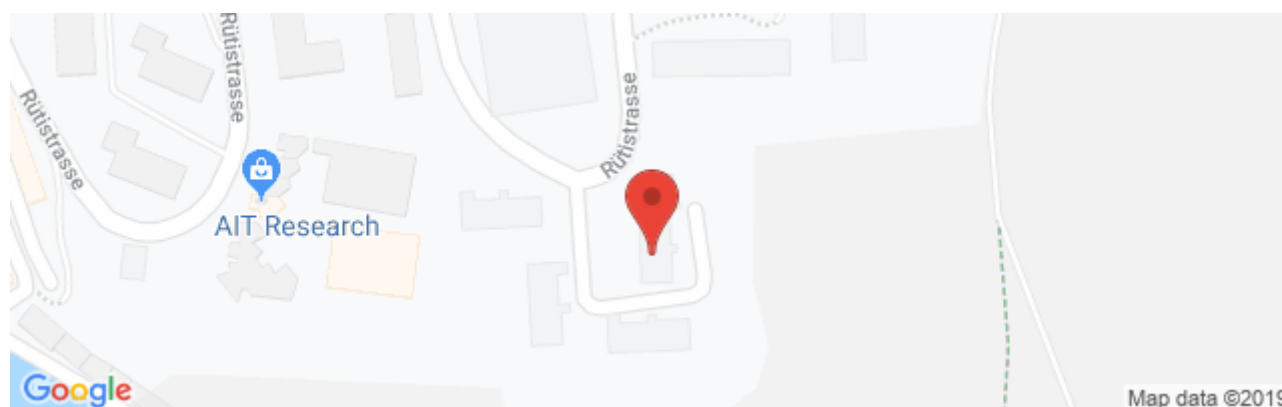
3.5 Zimmer, 71 m²

«Erstvermietung nach Sanierung - Waldpark Adliswil»

CHF 1'930.—

Standort

Rütistrasse 30
8134 Adliswil, ZH



Hauptangaben

Gemeinde	Adliswil
Wohnfläche	71 m ²
Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'930.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 200.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'730.—

Beschreibung

Willkommen im neuen Waldpark Adliswil

An der Rütistrasse 24-32 in Adliswil bietet die sonnige Siedlung 71 moderne **1- bis 4.5- Zimmer-Wohnungen**. Die sanierten Wohnungen zwischen 30 und 85 m² sind ab **1. Dezember 2019 oder nach Vereinbarung** bezugsbereit.

Die Wohnungen werden höchsten Ansprüchen gerecht und bieten Ihnen folgende Annehmlichkeiten:

- Offene Grundrisse
- Wohn - und Schlafräume mit Eichenparkett
- Küche mit Glaskeramikkochfeld, Backofen, Kühl-/Gefrierschrank, Geschirrspüler (Alle Geräte von Electrolux)
- Bad/WC bzw. Dusche/WC mit weissen Wandfliesen
- 2x Waschtürme pro Haus im Untergeschoss zur Mitbenutzung
- elegant geschwungene Balkone
- Ab-/Einstellplätze, Motorradplätze und Bastelräume vorhanden
- Spielplatz, Grillstelle und vieles mehr...

Adliswil bietet die ideale Lage für den modernen Wohnort, dank guten Anschlüssen für den Individualverkehr sowie den öffentlichen Verkehr. Ein Anschluss an das Autobahnnetz in alle Richtungen ist innert kürzester Zeit erreichbar. Mit der S-Bahn und dem Bus gelangen Sie in weniger als 15 Minuten in die City von Zürich und in etwa 35 Minuten zum Flughafen Zürich.

Ein idyllisches Wohnen mit herrlicher Aussicht in die parkähnliche Umgebung und weitere Vorteile erwartet Einzelpersonen, Paare, Familien und Wohngemeinschaften. **Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

Sämtliche Informationen finden Sie auf unserer Webseite - www.waldpark-adliswil.ch. Hier erhalten Sie einen Überblick über das gesamte Angebot und die Möglichkeit, sich direkt online zu bewerben.

Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	1
Keller	✓

Technik

Geschirrspüler ✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Parkplatz ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk 3. Stockwerk

Anzahl Stockwerke 6

Merkmale

Neubau ✓

Letzte Renovation 2019

Umgebung

Läden ca. 1540 m

Kindergarten ca. 3310 m

Primarschule ca. 390 m

Öffentlicher Verkehr ca. 340 m

Autobahnanschluss ca. 3000 m

Inserat

ImmoScout24-Code 5641406

Referenz 40303_Waldpark_3.5-Zi.

Anbieter



Livit AG
Erstvermietung
Altstetterstrasse 124
8048 Zürich

Geschäft 058 360 38 59