



1.5 Zimmer

«VIGANELLO - MONOLOCALE ARREDATO RISTRUTTURATO»

CHF 920.—

Standort

Via Pedemonte 20
6962 Viganello, TI



Hauptangaben

| | |
|---------------|-------------------|
| Gemeinde | Lugano |
| Stockwerk | 1. Stockwerk |
| Nutzfläche | 34 m ² |
| Verfügbarkeit | Auf Anfrage |

Preis

| | |
|---------------------|-----------|
| Bruttomiete (Monat) | CHF 920.— |
| Nebenkosten (Monat) | CHF 120.— |
| Nettomiete (Monat) | CHF 800.— |

Beschreibung

Proponiamo in affitto appartamento monolocale arredato con gusto di 34 mq con balcone, completamente rinnovato e con lavanderia interna.

La proprietà è situata a Viganello, in via Pedemonte 20; la zona risulta tranquilla e ottimamente collegata.

L'appartamento monolocale al 1° piano è stato completamente rinnovato con nuova pavimentazione in parquet, cucina nuova in bianco laccato, bagno con doccia.

L'appartamento è composto da un open-space con cucina ed uscita sul balcone, disimpegno con armadi a muro e bagno con doccia.

A disposizione: cantina e posto auto esterno.

Pigione mensile: CHF 800.-

Acc. spese mensile: CHF 120.- (senza conguaglio)

Posteggio esterno: CHF 80,-

Grössenangaben

| | |
|-----------|--------------|
| Stockwerk | 1. Stockwerk |
|-----------|--------------|

Umgebung

| | |
|----------------------|------------|
| Läden | ca. 950 m |
| Kindergarten | ca. 960 m |
| Primarschule | ca. 420 m |
| Oberstufenschule | ca. 1250 m |
| Öffentlicher Verkehr | ca. 1090 m |

Inserat

| | |
|------------------|---------|
| ImmoScout24-Code | 5645699 |
|------------------|---------|

Anbieter

Consulca SA
Herr Nicola Salerni
via Tesserete 67
6942 Savosa

Geschäft 091 961 64 64