



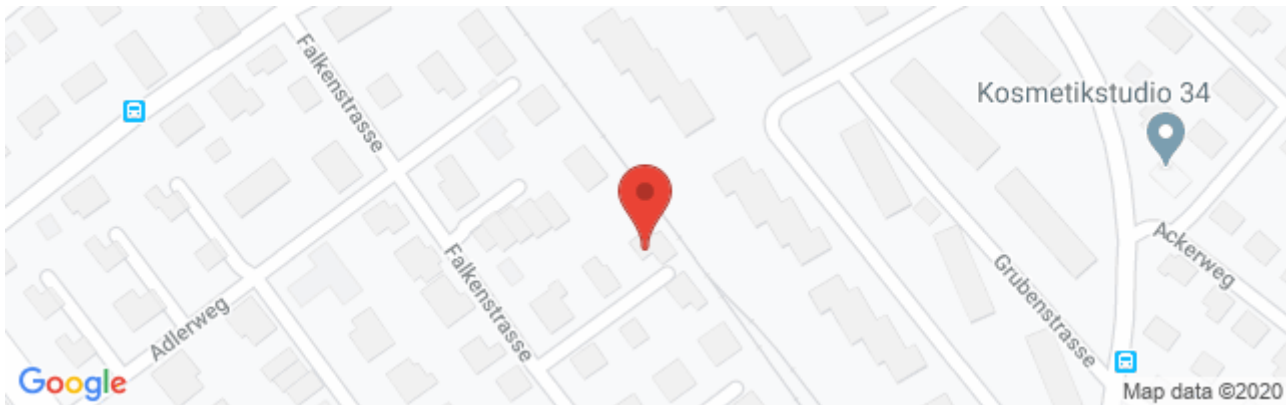
5.5 rooms, 143 m²

«Ihr 5½ Zimmer Familienhaus an sonniger, verkehrsfreier Lage»

Price on request

Location

Falkenstrasse 26
4900 Langenthal, BE



Main information

Municipality	Langenthal
Living space	143 m ²
Plot area	655 m ²
Availability	Immediately

Price

Selling price

On request

Description

Dieses sonnig gelegene 5½ Zimmer Einfamilienhaus ist ein echtes Familienhaus auf einem grosszügig bemessenen Grundstück mit schönem Biotop. Kindergarten, Schulen, Einkauf und ÖV, alles ist zu Fuss erreichbar.

Das Erdgeschoss bietet einen geräumigen Eingangsbereich, eine zum Essbereich hin geöffnete Küche mit Ausgang zum Gartensitzplatz. Dem Wohnbereich mit Cheminée Ecke ist ein heller Wintergarten vorgelagert. Ein grosses Zimmer und ein Dusche/WC wurden nachträglich angebaut. Das gesamte Haus mit Baujahr 1963 verfügt heute über einen Ausbaustandart der aktuellen Bedürfnissen absolut entspricht.

Im Kellerbereich ist nebst der Waschküche, dem Gemüse- Weinkeller auch ein heller und geräumiger Bastelraum.

Im Obergeschoss sind drei Schlafzimmer und ein Bad/WC.

Sind Sie interessiert? Ich freue mich auf Ihre Kontaktnahme.

Interior

Fireplace



Exterior

Parking space



Dimensions

Cubage

843 m³

Number of floors

2

Characteristics

Construction year

1963

Ad

ImmoScout24 code

5646075

Reference

110510011-215

Contact for viewing

Walter Minder

 078 897 04 38

Advertiser

RE/MAX

RE/MAX Oberaargau

Immoring GmbH

Walter Minder

Farbgasse 22

4900 Langenthal