



## 2.5 Zimmer, 56 m<sup>2</sup>

«Traum-Dachwohnung mit sonnigem, grosszügigen Balkon!»

**CHF 1'400.—**

### Standort

Tuttwilerstrasse 2c  
9545 Wängi, TG



### Hauptangaben

Gemeinde	Wängi
Wohnfläche	56 m <sup>2</sup>
Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'400.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 150.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'250.—

## Beschreibung

Es erwartet Sie eine moderne, lichtdurchflutete Dachwohnung in einem sehr gepflegtem Mehrfamilienhaus mit viel Atmosphäre, zentrumsnah und doch an ruhiger Wohnlage! Ideal für Paare oder Single.

- Grosszügiges, helles Wohn-, Esszimmer (Parkettboden) mit integrierter moderner Küche (Plattenboden)
- Helles, geräumiges Schlafzimmer mit Dachfenstern und robustem Bambusparkett
- Dusche/WC mit eigenem Waschturm und Feinsteinzeugplattenboden  
Einstellplatz à CHF 130.00/mtl. kann dazu gemietet werden.  
Interessiert? Eine Besichtigung lohnt sich!

## Technik

Kabel-TV ✓

## Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Garage ✓

## Grössenangaben

Stockwerk 3. Stockwerk

## Merkmale

Baujahr 2014

## Umgebung

Läden	ca. 500 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 300 m
Situation	ruhig

## Inserat

ImmoScout24-Code	5647398
Referenz	1245.4002

## Besichtigungskontakt

Marietta Knutti

044 405 64 11

## Anbieter



Schaufelberger Immobilien AG

Marietta Knutti

Albisriederstrasse 80

8040 Zürich

Geschäft 044 405 64 11