



## 3 Zimmer, 52 m<sup>2</sup>

«Champel - Rue Marnignac 9 - 3 pièces au 7ème étage»

**CHF 2'890.—**

### Standort

Rue Marnignac 9  
1206 Genève, GE



### Hauptangaben

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Gemeinde      | Genève            |
| Wohnfläche    | 52 m <sup>2</sup> |
| Stockwerk     | 7. Stockwerk      |
| Verfügbarkeit | Sofort            |

## Preis

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| Bruttomiete (Monat) | CHF 2'890.— |
| Nebenkosten (Monat) | CHF 140.—   |
| Nettomiete (Monat)  | CHF 2'750.— |

## Beschreibung

Situation privilégiée pour ce magnifique appartement de 3 pièces, d'environ 52m<sup>2</sup>, au 7ème étage d'un bel immeuble de standing jouissant d'un emplacement prisé, non loin du parc Bertrand, des commerces et des transports en communs, tout en bénéficiant de la tranquillité d'une rue à sens unique.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine agencée et équipée, d'une chambre ainsi que d'une salle de douche. L'appartement est également composé de deux terrasses de 28m<sup>2</sup> et 32m<sup>2</sup>. Loyer Fr. 2'750.-/mois + charge Fr. 140.-/mois.

Pour toute demande de visite, nous vous prions de contacter notre service location au 022 312 13 34.

Après votre visite, en cas d'intérêt à louer l'objet, retrouvez l'annonce sur notre site web [www.fm-management.ch](http://www.fm-management.ch) et cliquez sur le lien "Inscription en ligne" pour soumettre votre dossier d'inscription directement en ligne; ou alors téléchargez le formulaire d'inscription intitulé « demande de location pour appartement » disponible sous l'onglet « location » et, une fois complété, renvoyez-le avec ses annexes à notre adresse: [location@fm-management.ch](mailto:location@fm-management.ch)

## Innenraum

Aussicht

## Grössenangaben

Stockwerk 7. Stockwerk

## Umgebung

Situation Champel

## Inserat

ImmoScout24-Code 5647742

Referenz 3815.017701.24 - Marignac 9

## Besichtigungskontakt

Cetty SEYDOUX

 022 312 13 34

## Anbieter



FM Management Sàrl  
10, rue du Vieux-Collège, Case Postale 3653  
12113 Genève

Geschäft  022 312 13 34