



4.5 pièces, 91 m²

«Splendidi appartamenti in posizione strategica»

CHF 1'790.—

Emplacement

Via Lischedo 1/3
6802 Rivera, TI



Caractéristiques principales

Commune

Monteceneri

Surface habitable

91 m²

Étage

2. étage

Disponibilité

01.02.2020

Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1'790.—
Charges (mois)	CHF 210.—
Loyer net (mois)	CHF 1'580.—

Description

Ailis è una nuova residenza a Rivera, immersa nel verde ai piedi del Monte Tamaro nonchè a due passi dalla struttura Splash&Spa.

I due stabili sono composti da tre piani, l'edificio A comprende 23 appartamenti mentre l'edificio B ne offre 26.

Tutti gli appartamenti in affitto da 2.5, 3.5 e 4.5 locali sono dotati di moderne rifiniture: splendide cucine con elettrodomestici di ultima generazione, riscaldamento a pavimento con contatori per conteggio individuale e colonna lava-asciuga privata.

Gli appartamenti collocati al PT possono godere di bellissimi giardini privati mentre ai piani superiori vi sono spaziosi balconi per giovare del verde circostante.

I posti auto sono comodamente situati nell'autorimessa.

Ailis è l'ideale per chi vuole godere delle bellezze del territorio direttamente dalla porta di casa.

Scopri di più su www.ailis-rivera.ch

[Informations supplémentaires](#) 

Espace intérieur

Accessible en fauteuil roulant	✓
Animaux domestiques acceptés	✓
Vue	✓
Cave	✓

Technique

Lave-vaisselle	✓
Sèche-linge	✓
Machine à laver	✓
TV par câble	✓

Extérieur

Ascenseur	✓
Balcon/terrasse/jardinnet	✓
Adapté aux enfants	✓
Place de parc	✓
Garage	✓

Dimensions

Étage	2. étage
-------	----------

Caractéristiques

Construction neuve	✓
Année de construction	2020

Alentours

Commerces	env. 810 m
Jardin d'enfants	env. 9060 m
École primaire	env. 4860 m
École secondaire	env. 2310 m
Transports publics	env. 870 m

Annonce

Code ImmoScout24	5652482
Référence	Ailis - 4.5

Annonceur

Livit AG
Real Estate Management
Ana Jakimova
Via F. Pelli 13
6900 Lugano

