



5.5 Zimmer, 168 m²

«AYENT / Saxonne très jolie VILLA 5.5 pces de 168 m 2»

CHF 598'000.—

Standort

SWISS SUN VALAIS
1966 Saxonne (Ayent), VS



Hauptangaben

Gemeinde	Ayent
Wohnfläche	168 m ²
Grundstücksfläche	686 m ²
Verfügbarkeit	Sofort

10 min. suffisent pour rejoindre la station de ski d'Anzère et la capitale Valaisanne.

Cette maison, à construire sur un parcelle de 686m², répond à des exigences très élevées, avec des matériaux de construction de première qualité .

Ce terrain à bâtir **très légèrement en pente, est tout équipé** .

Comment **ACHETER SA VILLA** en Valais ? en **CLIQUANT** sur le lien suivant, **vous saurez tout** :

J'ACHÈTE MA VILLA

LA DISTRIBUTION DE CE CETTE JOLIE VILLA EST LA SUIVANTE :

Rez-de-chaussée :

- * Hall d'entrée / Penderie / dégagement
- * Espace séjour donnant sur terrasse
- * Espace repas donnant sur terrasse
- * Cuisine ouverte
- * Chambre
- * Salle d'eau / Douche / WC
- * Local technique
- * Terrasse

Étage :

- * Escalier / dégagement
- * Deux chambres dont une donnant sur la terrasse
- * Suite parentale avec dressing et salle d'eau privative, donnant sur terrasse
- * Salle d'eau / Douche / WC

Ce bien offre également les commodités suivantes :

- * Accès avec 2 places de parc
- * Garage double
- * Terrasse

Particularités :

- * Chauffage **PAC air / eau avec distribution au sol**
- * Épaisseur des murs **41cm**
- * Budget cuisine: **CHF 16'000.-**
- * Budget des appareils sanitaires: **CHF 10'000.-**
- * Revêtement sols : carrelage / parquet (**Carrelage à CHF 40.- / m2 et parquets à CHF 35.-** pour la fourniture)
- * Vente pour R1* ou locatif

Disponibilité: **immédiate**
Préavis pour **visite : 48H00**

Fonds propres indispensables en résidence principale: **CHF 142'000.-**

Comment avoir une **ESTIMATION GRATUITE** en Valais ? Pour **TOUT SAVOIR**, cliquez sur le lien :

ESTIMATION GRATUITE

C'est avec plaisir que nous vous organisons une jolie visite.

Transmission du dossier de vente à réception de vos: nom, prénom, adresse postale, n° natel.

R1*: résidence principale

Toute visite intérieure et extérieure d'un bien immobilier sous mandat SWISS SUN VALAIS ® peut être effectuée uniquement en présence du représentant de SWISS SUN VALAIS.®
Toute volonté de chercher à contacter les propriétaires directement est vaine, et en pure perte de temps.
La volonté de ceux-ci est de faire gérer la vente par un expert immobilier.

Copyright © Tous droits réservés
informations non contractuelles.

Propriété n° 0000**1074**

Inserat

ImmoScout24-Code


5653538

Anbieter



1er Réseau immobilier du Valais ® _____ SWISS SUN VALAIS ®
Estimation, Expertise, Chasseur, Achat, Vente immobilière en Valais, Suisse, Europe
33, Route du Simplon
3960 SIERRE

Tel. Festnetz

 079 304 78 62