



4.5 rooms, 140 m²

«Très bel objet sur Champex avec vue sur le Lac»

CHF 590,000.—

Location

1938 Champex-Lac, VS



Martigny station

 2:55  27'  49'

Main information

Municipality

Orsières

Living space

140 m²

| | |
|--------------|--------------|
| Floor | Ground floor |
| Availability | On request |

Price

| | |
|---------------|---------------|
| Selling price | CHF 590,000.— |
|---------------|---------------|

Description

À Champex-Lac (station familiale, surnommée "le petit Canada du Valais"), 4.5 pièces au rez-de-chaussée à vendre au sein d'une résidence située au bord de l'eau, offrant ainsi aux logements une vue totalement dégagée sur le Lac de la station.

L'immeuble est récent et est très bien entretenu; il compte une vingtaine d'appartements; certains occupés en résidence principale, d'autres en résidence secondaire. Ce superbe appartement offre de très beaux espaces, tant intérieurs qu'extérieur ; jouissance privative d'une terrasse refaite à neuf, d'environ 65 m². Armoires encastrées à l'entrée. Pierres au sol dans l'ensemble de l'appartement. Ce dernier compte trois chambres, dont une est actuellement aménagée en dressing, une autre possède sa propre baignoire privative (possibilité de refermer pour séparer ces deux espaces) et la dernière donne accès direct à la terrasse. Magnifique espace de vie, avec une cuisine à l'américaine, parfaitement équipée, ouverte sur le séjour de plus de 44m².

Local à ski avec armoire privative, cave individuelle totalement fermée et deux places de parc extérieures sont comprises ainsi qu'une intérieure.

Interior

| | |
|------|---|
| View | ✓ |
|------|---|

Exterior

| | |
|------|---|
| Lift | ✓ |
|------|---|

Dimensions

| | |
|------------------|--------------|
| Floor | Ground floor |
| Number of floors | 1 |

Characteristics

Construction year 2005

Surroundings

Shops Approx. 250 m

Public transport Approx. 250 m

Ad

ImmoScout24 code 5653737

Reference 2920016

Advertiser



Domicim Martigny
Joana DA PONTE
Rue du Collège, 3
1920 Martigny

Tel. landline  079 425 11 63