



## 4.5 Zimmer, 77 m<sup>2</sup>

«Zentrumsnah und trotzdem im Grünen»

**CHF 1'385.—**

### Standort

Ahornstrasse 29 B  
9000 St. Gallen, SG



### Hauptangaben

Gemeinde	St. Gallen
Wohnfläche	77 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.12.2019

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'385.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 285.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'100.—

## Beschreibung

An bevorzugter Wohnlage vermieten wir eine gemütliche 4.5-Zimmerwohnung mit vielen Vorzügen:

- helle Küche mit Geschirrspüler und Glaskeramikherd
- grosszügiges Wohnzimmer mit Laminatboden
- helles Badezimmer mit Badewanne
- sympathischer Grundriss
- praktische Einbauschränke im Korridor
- grosszügiger, sonniger Balkon
- Kellerabteil
- kein Lift vorhanden
- Kinderspielplatz vorhanden

Die Bushaltestelle befindet sich in nächster Nähe. Das Stadtzentrum mit diversen Einkaufsmöglichkeiten erreichen Sie in ca. 10 Minuten.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihren Anruf!

Bei den Fotos handelt es sich um Musterfotos, welche ein wenig abweichend sein können.

## Grössenangaben

Stockwerk	1. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Baujahr	1957
---------	------

## Umgebung

Läden	ca. 600 m
Kindergarten	ca. 600 m

Primarschule	ca. 700 m
Oberstufenschule	ca. 700 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 200 m

## **Inserat**

ImmoScout24-Code	5653840
Referenz	5413.09.0029

## **Besichtigungskontakt**

Für eine Besichtigung bitten wir Sie, das Kontaktformular auszufüllen. Anschliessend melden wir uns umgehend bei Ihnen. Besten Dank.

## **Anbieter**



Livit AG  
Real Estate Management  
Vadianstrasse 13  
9000 St. Gallen