



## 2.5 rooms, 69 m<sup>2</sup>

«Puidoux : "Village 1070", bel appartement neuf, 2.5 pièces. 74 m<sup>2</sup>»

**CHF 480,000.—**

### Location

1070 Puidoux, VD



### Lausanne station

 39'  28'  53'

### Main information

Municipality

Puidoux

Living space

69 m<sup>2</sup>

Availability

31.03.2022

## Price

Selling price

CHF 480,000.—

## Description

Davantage de détails sur [www.chiffelle-immobilier.ch](http://www.chiffelle-immobilier.ch)

### **17 appartements réservés - début du chantier novembre 2019 !**

Réservé.

Aux portes de la nature, tout en étant **à proximité immédiate de toutes les commodités** (commerces, gare et école à pied, autoroute à 2 min.), cet appartement neuf d'une surface habitable de 69 m<sup>2</sup> avec une belle terrasse de 12 m<sup>2</sup> (74 m<sup>2</sup> pondérés), une cuisine ouverte, une chambre et un spacieux salon de 24 m<sup>2</sup>. Un réduit, une cave et un vaste hall d'entrée compètent ce bien de choix.

**L'appartement proposé est un 2.5 pièces d'une surface habitable d'env. 68.2 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 11.4 m<sup>2</sup> (env. 74 m<sup>2</sup> pondérés); il offre, un vaste hall d'entrée, une cuisine ouverte et un spacieux salon, un WC/douche avec un espace pour une colonne de lavage; une cave complète ce bien de choix.**

Disponibilité : fin 2021.

Idéalement orienté sud, est et ouest, bien intégrés dans son environnement, cette résidence tire profit des nouvelles technologies garantissant une très belle qualité de finitions. Accès par ascenseur à tous les appartements.

La Résidence "Village 1070" à Puidoux, de construction résolument contemporaine, offrira une belle qualité de vie et de beaux espaces verts.

Pour en savoir plus : visitez le site: [village1070.ch/chiffelle](http://village1070.ch/chiffelle)

## Interior

Wheelchair accessible



View



## Exterior

Lift



Balcony/terrace/patio



Child friendly



Parking space



## Characteristics

New building



## Surroundings

Shops

Approx. 600 m

Kindergarten

Approx. 600 m

Primary school

Approx. 600 m

Motorway junction

Approx. 800 m

## Ad

ImmoScout24 code

5654519

Reference

lot 1.2

## Contact for viewing

Milena Bideau

 021 513 74 29

## Advertiser

**Chiffelle**  
**immobilier**  
Une envie d'habiter

Chiffelle Immobilier

Rue du Bourg 23

1071 Chexbres

Tel. landline  021 513 74 30