



2.5 pièces

«TOLLE Wohnung an RUHIGER Lage»

CHF 1'240.—

Emplacement

Steigstrasse 9
9200 Gossau SG, SG



Caractéristiques principales

Commune	Gossau (SG)
Surface utile	59 m ²
Disponibilité	Sur demande

Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1'240.—
Charges (mois)	CHF 190.—
Loyer net (mois)	CHF 1'050.—

Description

Diese 2.5 Zimmer-Wohnung, welche sich im Dachgeschoss befindet, präsentiert sich in einem guten Zustand. Das grosszügige Wohnzimmer mit angrenzendem Balkon, besticht durch seine Helligkeit und einem gepflegten Eichenparkett. Die Küche befindet sich in einem abschliessbaren Raum und bietet alles, was Sie zur Zubereitung eines köstlichen Gerichtes brauchen: Geräumige Ober- und Unterschränke, einen Backofen, einen Geschirrspüler und einen Kühlschrank mit separatem Tiefkühlfach. Der Herd wird durch ein neues Glaskeramik-Kochfeld ersetzt. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne, ein Lavabo sowie über ein WC und bietet alles, was man für die tägliche Hygiene benötigt. Ein Kellerabteil im Untergeschoss und ein Veloraum zur Mitbenützung runden das Angebot dieser tollen Wohnung zusätzlich ab. Bei Bedarf kann ein Einstellplatz für CHF 120.00 oder ein Abstellplatz für CHF 50.00 dazu gemietet werden.

Lage

Das Mehrfamilienhaus an der Steigstrasse 9 befindet sich in einem ruhigen und beliebten Wohnquartier im Osten von Gossau.

Die Zufahrt erfolgt über die Andwiler- und Eschenstrasse, welche mehrheitlich nur von Anwohner des Quartiers befahren wird. In unmittelbarer Nähe befindet sich die Bushaltestelle Mettendorf. Die modernen Busse, befördern Sie in wenigen Minuten bequem und stressfrei an den Bahnhof Gossau oder direkt nach St. Gallen.

Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, Pizzeria, Coiffeur, Bäckerei usw. finden Sie in grosser Auswahl in nächster Nähe und können gut zu Fuss erreicht werden. Der Autobahnanschluss Winkeln ist in wenigen Fahrminuten erreichbar.

Geniessen Sie die vielseitigen Erholungs- und Freizeitmöglichkeiten, welche sich praktisch vor Ihrer Haustüre befinden. Unternehmen Sie gemütliche und erholsame Spaziergänge rund um den beliebten und bekannten Walter Zoo oder das Schloss Oberberg, welche sich im Naherholungsgebiet Neuchlen befinden.

Espace intérieur

Animaux domestiques acceptés ✓

Technique

TV par câble ✓

Extérieur

Balcon/terrace/jardinet



Adapté aux enfants



Annonce

Code ImmoScout24

5657527

Référence

9252.8-1.512997.9bfe068f-cf16-11e9-9cb0-a4bf01195aaa

Contact pour les visites

Nadia Ulmann

071 388 90 93

Annonceur



IBSG AG

Nadia Ulmann

Lagerstrasse 4

9200 Gossau

Professionnel 071 388 90 93