



4.5 rooms, 135 m²

«En exclusivité : Chalet à vendre sur la commune de Chalais à Briey»

CHF 825,000.—

Location

Briey
3966 Chalais, VS



Main information

Municipality	Chalais
Living space	135 m ²
Plot area	325 m ²
Availability	On request

Price

Selling price

CHF 825,000.—

Description

L'achat par non-résident possible. Dans La région il n'est plus possible acquérir en résidence secondaire. La propriété de 135m2 sur un terrain de 325m2 se trouve à Briey, entre le village de plaine de Chalais et la station touristique de Vercorin sur la commune de Chalais, à quelques minutes à pieds du téléphérique Chalais Vercorin et pas loin de la célèbre station de ski dans les Alpes suisses.. Depuis Vercorin on rejoint par la route les pistes de ski du Val d'Anniviers.

Briey regroupe des chalets éparpillés dans la nature, c'est idéal pour les personnes qui aiment la montagne mais pas à une altitude élevée.

L'accès à la propriété est facile, le chalet très bien entretenu.

On trouve sur la commune de Chalais : magasin Migros, banques, boulangerie, boucheries, médecin, dentistes, pharmacie, écoles, crèche-UAPE, home pour personnes âgées, bibliothèque, centre sportif.

Accès depuis l'autoroute : 15 min.

L'arrêt du car postale est à 200 M et il y a la possible de monter avec le téléphérique 400 M du chalet

Information utiles:

Lieu : 3966 Briey

Altitude : 900 m

Nombre de pièce(s) : 4 ½

Chauffage centralisé, chauffage d'ambiance au salon (pellets)

le chalet est composé sur trois niveau de la manière suivante:

1er niveau :

un espace détente (sauna)

un chambre d'ami

un salle de bain avec douche

la buanderie qui est équipé (machine à laver et congélateur)

2ème niveau:

un espace cuisine ouverte

un espace table à manger

un salon avec un poêle accès direct sur un grand balcon de 12m2

3ème niveau:

une grande chambre 16m2 (avec balcon)

une chambre de 12m2 (avec balcon)

une salle de bain avec baignoire

Extérieur:

une terrasse de 42 M2 sur un plancher en tack

Une parcelle d'environ 325M2

Un grand garage fermé de de 42M2

Possibilité de louer un autre garage et il est accessible toute l'année.

Toutes les fournitures posée (escalier en chêne, terrasse en bois)
Le meubles reste en faveur de l'acheteur (TV, meuble, électroménager)

Interior

View ✓

Fireplace ✓

Exterior

Balcony/terrace/patio ✓

Garage ✓

Dimensions

Number of floors 3

Characteristics

Construction year 2008

Ad

ImmoScout24 code 5661474

Reference 396641294

Contact for viewing

Angelika Braun Braddar Property LTD

 076 471 23 37

Advertiser

 JustimmoPRO

Justimmo - Publication
Angelika Braun Braddar Property LTD
1197 Prangins