



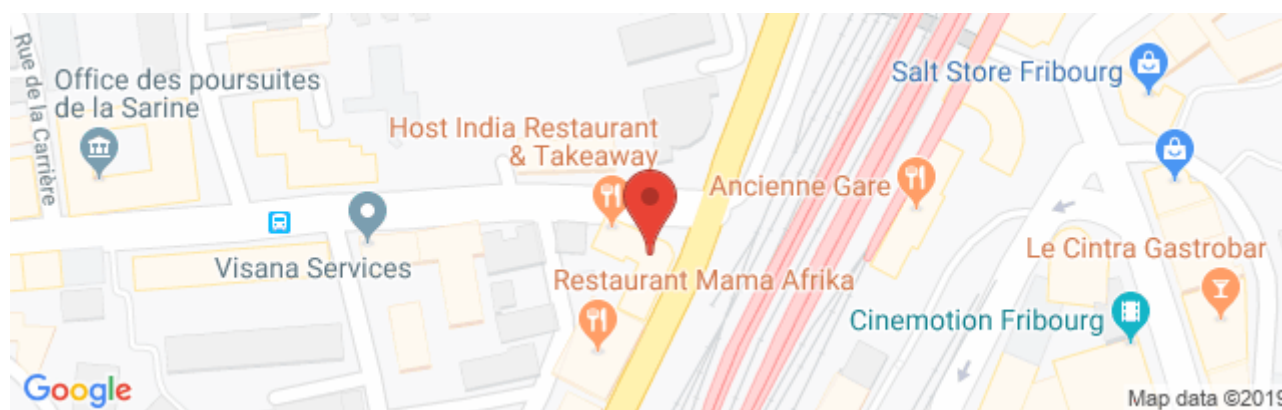
## 3 Zimmer, 74 m<sup>2</sup>

«Le premier loyer net vous est offert.»

**CHF 1'390.—**

### Standort

Avenue Beauregard 2  
1700 Fribourg, FR



### Hauptangaben

Gemeinde	Fribourg
Wohnfläche	74 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'390.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 250.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'140.—

## Beschreibung

Idéalement situé ce logement saura vous séduire grâce aux atouts suivants :

- Cuisine agencée (sans lave-vaisselle)
- Séjour spacieux avec du parquet
- 2 Chambres à coucher avec parquet
- Salle de bain
- WC-séparés
- Armoires murales dans le hall
- Cave
- Ascenseur
- Interphone

Profitez des nombreux avantages que vous propose ce bien, le centre-ville se situe à deux pas, ainsi que le bus et la gare.

N'hésitez pas à le visiter !

## Innenraum

Haustiere erlaubt ✓

## Technik

Kabel-TV ✓

## Aussenraum

Lift ✓

## Grössenangaben

Stockwerk

1. Stockwerk

## Merkmale

Baujahr

1956

## Umgebung

Läden

ca. 500 m

Kindergarten

ca. 600 m

Primarschule

ca. 400 m

Oberstufenschule

ca. 700 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 200 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

5665105

Referenz

5302.01.0024

## Besichtigungskontakt

Pour une visite, veuillez remplir le formulaire de contact. Nous vous contacterons rapidement.

## Anbieter



Livit SA  
Real Estate Management  
Av. de Montchoisi 35  
1001 Lausanne