



## 4 Zimmer, 96 m<sup>2</sup>

«helle 4-Zimmer-Wohnung in der Schaffhauser Vorstadt»

**CHF 1'570.—**

### Standort

Schützengraben 24  
8200 Schaffhausen, SH



### Hauptangaben

Gemeinde	Schaffhausen
Wohnfläche	96 m <sup>2</sup>
Stockwerk	5. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.12.2019

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'570.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 220.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'350.—

## Beschreibung

In der Schaffhauser Vorstadt vermieten wir diese schöne, helle 4-Zimmer-Wohnung im 5. Obergeschoss mit Lift.

Der grosszügige Eingangsbereich sowie der Korridor, mit praktischen Einbauschränken, sind mit schönen Laminatböden ausgelegt. Die Küche verfügt über normalen Komfort.

Der Wohn-/Essbereich, mit originellem Grundriss überzeugt mit einem tollen Ausblick über die Dächer Schaffhausens.

Die Schlafzimmer, ebenfalls mit Weitsicht, sind mit gepflegten Parkettböden ausgestattet.

Ein grosses Badezimmer mit Doppellavabo und Badewanne sowie ein separates WC / Lavabo sind vorhanden.

Einkaufsmöglichkeiten und der öffentliche Verkehr befinden sich in unmittelbarer Nähe.

In wenigen Gehminuten erreichen Sie den Rhein sowie zahlreiche Restaurants, Bars und Lebensmittelgeschäfte. Die Wohnung eignet sich sowohl für Familien, Paare wie auch für Wohngemeinschaften.

Die Bilder zeigen teilweise ein Referenzobjekt.

## Innenraum

Aussicht ✓

## Aussenraum

Lift ✓

## Grössenangaben

Stockwerk	5. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	5

## Inserat

ImmoScout24-Code

5666625

Referenz

SH-Schützengraben

24\_1340.02.0501.04.519320.2a910cd0-d45a-11e9-9cb0-a4bf01195aaa

## Anbieter



IT3 Treuhand + Immobilien AG

Marco Frey

Schönmaiengässchen 1

8200 Schaffhausen

Geschäft 052 635 10 10