



4.5 Zimmer, 111 m²

«Moderne 4.5-Zimmer-Wohnung mit Aussicht»

CHF 1'840.—

Standort

Im Stadtwald 1
9400 Rorschach, SG



Hauptangaben

Gemeinde	Rorschach
Wohnfläche	111 m ²
Stockwerk	8. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.12.2019

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'840.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 230.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'610.—

Beschreibung

In der Nähe zum Bahnhof Rorschach Stadt vermieten wir per 01.12.2019 oder nach Vereinbarung eine moderne 4.5-Zimmer-Wohnung im 8. OG. Das Zentrum von Rorschach mit Einkaufs-, Sport- und Freizeitmöglichkeiten liegt nicht weit entfernt. Die traumhafte Seepromenade lädt zum Verweilen ein.

Die Wohnung bietet folgende Annehmlichkeiten:

- Bodenheizung
- Holz-Parkett in Zimmern und Wohnräumen
- Einbauschränk im Entrée
- moderne Küche mit Keramikfeld, Dampfabzug, Kühlschrank mit Tiefkühlteil, Geschirrspüler
- Bad/WC und Dusche/WC (Anschluss für Waschmaschine/Tumbler in Dusche/WC)
- grosszügige Loggia mit Plattenboden und atemberaubender Seesicht
- kontrollierte Wohnungslüftung mit Wärmerückgewinnung
- eigenes Kellerabteil
- Parkplatz in Tiefgarage kann dazu gemietet werden (monatlich CHF 135.00)
- Abstellplätze für Velos
- Besucherparkplätze

Melden Sie sich jetzt für einen Besichtigungstermin und sichern Sie sich Ihre Traumwohnung!

Fotos sind nur teilweise von diesem Objekt aber typengleich.

Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Aussicht	✓

Technik

Niedrigenergie-Bauweise	✓
-------------------------	---

Minergie®-zertifiziert ✓

Aussenraum

Lift ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk 8. Stockwerk

Merkmale

Baujahr 2012

Umgebung

Läden ca. 450 m

Kindergarten ca. 70 m

Primarschule ca. 70 m

Oberstufenschule ca. 650 m

Öffentlicher Verkehr ca. 350 m

Inserat

ImmoScout24-Code 5669310

Referenz 2175.01.0813

Anbieter



Asga Pensionskasse Genossenschaft
Sina Boos

Rosenbergstrasse 16
9001 St. Gallen

Geschäft 071 228 50 25