

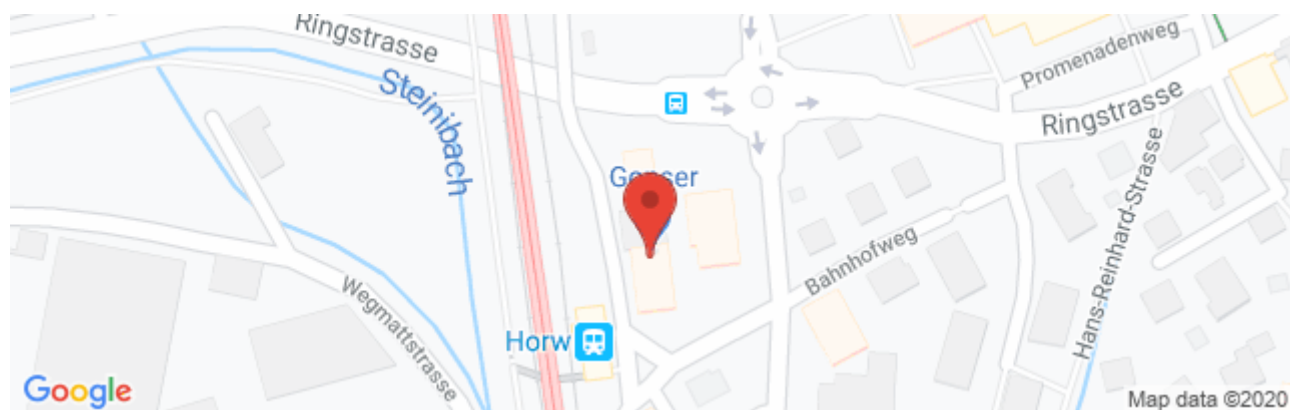


«vielseitig nutzbares Gewerbelokal im 1. Obergeschoss - Ideal als Tanzstudio»

CHF 1'290.—

Standort

Bahnhofstrasse 4
6048 Horw, LU



Hauptangaben

Gemeinde	Horw
Nutzfläche	82 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'290.—
---------------------	-------------

Nebenkosten (Monat)	CHF 150.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'140.—

Beschreibung

Nach Vereinbarung vermieten wir einen vielseitig nutzbaren Gewerberaum mit einer Fläche von 82m². Der Gewerberaum überzeugt durch seine Helligkeit sowie hohe Decken.

Derzeit wird das Objekt von einer Tanzschule genutzt und ist dementsprechend eingerichtet. Gegenüber der Fensterfront befindet sich ein grosser Spiegel, welcher bei frühzeitiger Anfrage kostenlos übernommen werden kann. Also Ideal für Ihr Tanzstudio oder Ihre Yoga-Lektionen - verwirklichen Sie hier Ihre Träume!

Der attraktive Gewerberaum befindet sich im Gebäude der Refina Treuhand, direkt neben dem Bahnhof Horw. Das Objekt liegt im 1. Stockwerk und kann bequem via Lift oder Treppenhaus erreicht werden.

Eine abgeschlossene Toilettenanlage steht zur Verfügung.

Umgebung

Öffentlicher Verkehr	ca. 20 m
Autobahnanschluss	ca. 500 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5669375
Referenz	2776

Besichtigungskontakt

Frau Ronja Gosswiler

 [058 322 88 84](tel:0583228884)

Anbieter

smeyers
Immobilien-Management

smeyers AG Luzern
Frau Ronja Gosswiler
Seetalstrasse 185
6032 Emmen

Tel. Festnetz  058 322 88 84