



## 4.5 locali, 109 m<sup>2</sup>

«Letzte Gartenwohnung mit grosszügigem Umschwung - am-cholfirst.ch»

**CHF 830'000.—**

### Ubicazione

Rütinenweg 4c  
8245 Feuerthalen, ZH



### Dati principali

Comune

Feuerthalen

Superficie abitabile

109 m<sup>2</sup>

Disponibilità

Su richiesta

### Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 830'000.—

## Descrizione

Herzlich Willkommen in der Überbauung am-cholfirst.ch!

Feuerthalen zählt rund 3'600 Einwohner/innen und liegt im äussersten Winkel des Kantons Zürich. Unmittelbar auf der gegenüberliegenden Seite des Rheins beginnt die Stadt Schaffhausen.

Die Neubauwohnungen «am-cholfirst.ch» sind umgeben von viel Grünfläche und dem naheliegenden Wald. Der Innenausbau der Eigentumswohnungen ist hochwertig und bietet viele Annehmlichkeiten. Alle Wohnungen sind mit edlen Parkettböden, modernen offenen Küchen mit Hyper-Glaskeramik-Kochfeld, bodenbündigen Duschen und eigenen Waschtürmen in den Wohnungen ausgestattet. Bewohnerinnen und Bewohner der Überbauung profitieren überdies von verschiedenen Serviceleistungen des benachbarten Zentrums Kohlfirst - überzeugen Sie sich selbst!

## Verkaufspreise:

- Letzte 4½-Zimmer-Wohnung mit grosszügiger Gartenfläche (65m<sup>2</sup>) für CHF 830'000.-
- Tiefgaragenplatz à CHF 35'000.-
- Motorradplatz à CHF 8'000.-

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Für detaillierte Verkaufsunterlagen und weitere Auskünfte steht Ihnen **Frau Janine Karge, Tel. 071 844 06 91** gerne zur Verfügung.

[Ulteriori informazioni](#) 

## Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle	✓
Animali domestici ammessi	✓
Vista	✓

## Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓
A misura di bambino	✓
Parcheggio	✓
Garage	✓

## Dimensioni

Numero di piani 3

## Caratteristiche

Nuova costruzione ✓

Anno di costruzione 2021

## Annuncio

Codice ImmoScout24 5670863

Referenza 7088-E.4C.4C-001

## Inserzionista



Fortimo AG  
Rorschacherstrasse 302  
9016 St. Gallen

Lavoro 071 844 06 66