



3.5 Zimmer, 120 m²

«MOGHEGNO- Rennovierte 3,5 Zi. Wohnung mit Terrasse- auch Zweitwohnsitz»

CHF 1'200.—

Standort

6677 Moghegno, TI



Hauptangaben

Gemeinde	Maggia
Wohnfläche	120 m ²
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Nettomiete (Monat)

CHF 1'200.—

Beschreibung

MOGHEGNO - RISTRUTTURATO 3,5 locali con grande terrazza in Vallemaggia

Composto da 3,5 locali, l'oggetto ha uno spazio abitativo di 120 m² circa, ed è così suddiviso:

Atrio/ Corridoio con armadi a muro, grande salone, cucina open space, Camera matrimoniale, camera doppia, bagno con doccia, bagno ospiti con lavanderia privata.

L'appartamento dispone, inoltre, di una cantina privata e una lavanderia in comune.

L'oggetto gode di un stile moderno, una posizione tranquilla e un ambiente tipico ticinese.

Disponibile da subito

Anche come residenza secondaria

Swisscaution accettata

Pigione mensile: da CHF 1'200.-

Spese: 200,-

Posti auto comunali in vicinanza

MOGHEGNO - RENOVIERTE 3,5 Zi. Wohnung mit grosser Terrasse in Vallemaggia

Die Wohnung befindet sich in ruhiger und sonniger Lage, inmitten vom Dorfkern.

Die komplett renovierte 3,5 Zimmer Wohnung hat eine Wohnfläche von ca. 120 m² und ist wie folgt aufgeteilt:

Eingangsbereich/ Flur mit Einbauschränken, grosses Wohnzimmer mit Zugang zu grosser Terrasse, Küche open space, 1 Elternschlafzimmer, 1 weiteres Doppelschlafzimmer, Badezimmer mit Dusche, Gäste WC mit privater Waschküche.

Das Objekt verfügt ebenso über einem privaten Kellerbereich und eine weitere Waschküche in Gemeinschaft.

Besonders zu erwähnen ist der neue und moderne Zustand der Wohnung, die ruhige und sonnige Lage und das typische Tessiner Ambiente.

Ab sofort verfügbar

Auch als Zweitwohnsitz

Swisscaution wird akzeptiert

Mietzins: ab CHF 1'200.-

Monatliche Nebenkosten: CHF 200.-

Öffentliche Parkplätze befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	2
Aussicht	✓
Keller	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓

Grössenangaben

Stockwerk	1. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	1

Merkmale

Letzte Renovation	2019
-------------------	------

Umgebung

Läden	ca. 20 m
Kindergarten	ca. 80 m
Primarschule	ca. 1000 m

Oberstufenschule	ca. 2000 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 100 m
Situation	ruhig, sonnig, im alten Dorfkern

Inserat

ImmoScout24-Code	5671792
Referenz	moghegno01

Anbieter



Ticino Casa Immobiliare
Premium MP
Amelie Eichmann
Via Borghese 2
6600 Locarno

Mobil 076 225 15 50