



4.5 locali, 107 m²

«www.webereiweg.ch»

CHF 735'000.—

Ubicazione

Langacherweg 3
5033 Buchs AG, AG



Dati principali

Comune	Buchs (AG)
Superficie abitabile	107 m ²
Piano	1. piano
Disponibilità	01.12.2020

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 735'000.—

Descrizione

Suchen Sie eine tolle, neue Eigentumswohnung in einem neuen Wohnquartier?

Am Webereiweg 2 und am Langacherweg 1 und 3 entstehen 3 Mehrfamilienhäuser mit neuen Eigentumswohnungen (Bezug: ab ca. Ende 2020) in verschiedenen Grössen und Ausrichtungen für Familien, Paare und Singles.

Das Projekt:

- 2.5- bis 4.5-Zimmer Garten-, Geschoss- und Attikawohnungen
- Modern und grosszügig Wohnen
- 3 hochwertige Ausbaulinien
- Reduit mit Waschturm in jeder Wohneinheit
- Attikawohnungen mit 3 separaten Terrassen
- Alle Räume mit Fussbodenheizung
- Bequemer Direktzugang vom Untergeschoss mit Liftanlage
- Bezug ab Frühling/Sommer 2021

Die Lage:

Die neue Wohnüberbauung "Webereiweg" liegt an naturgelegenen, gut erschlossenen und sehr zentraler Wohnlage in Buchs:

- ÖV-Anbindungen und Einkaufsmöglichkeiten in wenigen Gehminuten erreichbar
- Aarau, Olten, Baden, Zürich und Basel sind mit den ÖV sehr gut erreichbar
- Die Nähe zur Autobahn A1 bietet dem Privatauto schnellen Anschluss
- Ein vielfältiges Freizeitangebot steht zur Verfügung

Kontaktieren Sie uns, stellen Sie uns Ihre Fragen. Wir freuen uns auf Ihren Anruf unter 056 203 50 12.

[Ulteriori informazioni](#) 

Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle



Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓
A misura di bambino	✓

Dimensioni

Piano	1. piano
Numero di piani	1

Caratteristiche

Anno di costruzione	2019
---------------------	------

Dintorni

Negozi	ca. 350 m
Asilo	ca. 1500 m
Scuola elementare	ca. 600 m
Scuola secondaria	ca. 3200 m
Trasporti pubblici	ca. 350 m
Svincolo autostradale	ca. 4200 m
Situazione	Ruhige, gut erschlossene Lage an der Grenze zu Aar

Annuncio

Codice ImmoScout24	5673499
Referenza	16508

Contatto per le visite

Andrea Bihl
056 203 50 12

Inserzionista



Markstein AG
Andrea Bihr
Haselstrasse 16
5401 Baden

Lavoro 056 203 50 12