



4.5 locali, 106 m²

«5 Minuten von Bremgarten / 2.5- bis 4.5-Zimmerwohnungen / Neubau»

CHF 610'000.—

Ubicazione

Stafflerstrasse
5626 Hermetschwil-Staffeln, AG



Dati principali

Comune	Bremgarten (AG)
Superficie abitabile	106 m ²
Piano	Piano terra
Disponibilità	01.05.2021

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 610'000.—

Descrizione

Das Projekt:

- BAUSTART IST ERFOLGT
- 2.5- bis 4.5-Zimmer Eigentumswohnungen
- Breites Angebot an Geschoss- und Dachwohnungen
- Durchdachte und teilweise flexible Raumaufteilungen
- Grosszügige Aussenflächen (Loggia)
- Rollstuhlgängige Wohneinheiten mit Liftzugang
- Eigenes Reduit mit Waschmaschine und Tumbler
- Garagenplätze vorhanden
- Bezug ab Mai 2021

Das Besondere:

- Geschmacksvoller Innenausbau zum Mitgestalten
- Wohnen in der Natur und doch zentral (angrenzend zu Bremgarten)

Die Webseite:

www.stäffetli.ch

Die Lage:

- Kinderfreundliche, zentrumsnahe Gemeinde - im Grünen und entlang der Reuss gelegen
- Bremgarten liegt angrenzend an Hermetschwil-Staffeln (5 Autofahrtminuten entfernt)
- Bremgarten bietet vielfältige Einkaufsmöglichkeiten und ein gutes Dienstleistungsangebot
- Kindergarten / Primarschule befinden sich im Quartier - erreichbar innert 5 Gehminuten
- Ein vielfältiges Freizeitangebot steht zur Verfügung
- Hermetschwil : Aarau 24 Minuten (Auto) bzw. 42 Minuten (ÖV)
- Hermetschwil : Baden 24 Minuten (Auto) bzw. 35 Minuten (ÖV)
- Hermetschwil : Wohlen 9 Minuten (Auto) bzw. 28 Minuten (ÖV)

Kontaktieren Sie uns, stellen Sie uns Ihre Fragen.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf unter 056 203 50 14.

Gerne stellen wir Ihnen die detaillierte Broschüre zu diesem Projekt zu und freuen uns, Sie bei einem persönlichen Gespräch näher kennen zu lernen.

[Ulteriori informazioni](#) 

Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓
A misura di bambino	✓

Dimensioni

Piano	Piano terra
Numero di piani	4

Caratteristiche

Anno di costruzione	2019
---------------------	------

Dintorni

Negozi	ca. 500 m
Asilo	ca. 300 m
Scuola elementare	ca. 300 m
Scuola secondaria	ca. 2800 m
Trasporti pubblici	ca. 80 m
Svincolo autostradale	ca. 12700 m
Situazione	Zentrale Lage - Naherholung in nächster Nähe.

Annuncio

Codice ImmoScout24	5673500
Referenza	16398

Contatto per le visite

Alex Incardona
056 203 50 14

Inserzionista



Markstein AG
Alex Incardona
Haselstrasse 16
5401 Baden

Lavoro 056 203 50 14