



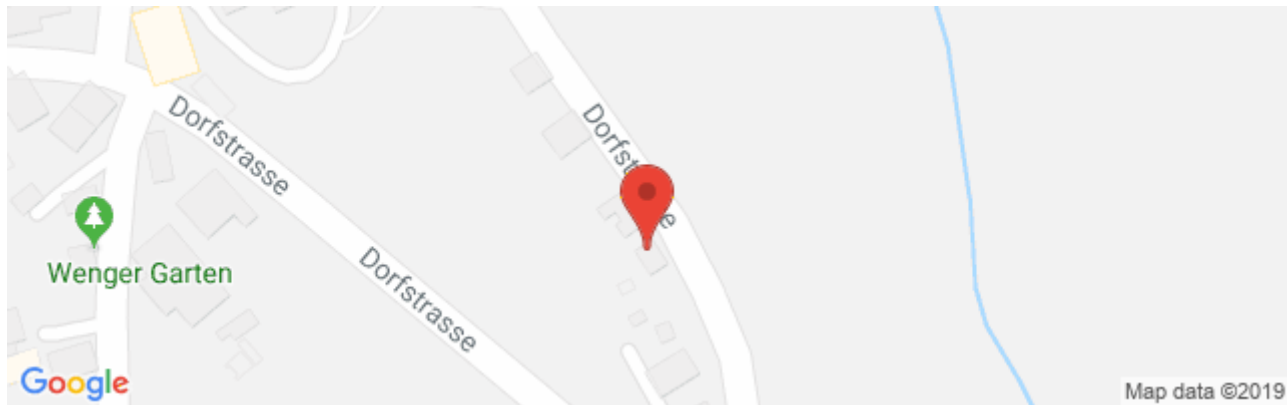
## 4.5 Zimmer, 146 m<sup>2</sup>

«ERSTVERMIETUNG: 4 1/2 Zimmer-Dachwohnung mit Bergsicht»

**CHF 2'490.—**

### Standort

Dorfstrasse 54  
3634 Thierachern, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Thierachern
Wohnfläche	146 m <sup>2</sup>
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'490.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 290.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'200.—

## Beschreibung

Zwischen Land und Stadt vermieten wird per sofort oder nach Vereinbarung eine 4 1/2 Zimmer-Dachwohnung mit Bergsicht.

- Offene Küche mit einem exklusiven Ausbaustandard und folgenden Geräten ausgestattet: Backofen, Mikrowelle, Glaskeramik-Kochherd, Geschirrspüler, Kühlschrank mit Gefrierfach und Granitabdeckung
- Grosse Fensterfronten
- Helle, lichtdurchflutete Räume
- Erste Nasszelle mit Dusche / WC / Lavabo / Waschturm
- Zweite Nasszelle mit Bad / WC / Lavabo
- Hochwertige Platten- und Parkettböden
- Balkon
- Zu jedere Wohnung gehört einen Keller
- Zusätzlich gibt es im Untergeschoss einen Trocknungs- und Veloraum
- Einstellhallenplätze können für je 120.00 Fr. / im Monat dazu gemietet werden
- Die Bushaltestelle Thierachern Egg befindet sich nur wenige Meter vom Mehrfamilienhaus und bietet halbstündige Verbindungen nach Thun an
- Der nächste Kindergarten und die nächste Primarschule liegt 1 km Gehdistanz zum Haus
- Die Oberstufenschule ist nur wenige hundert Meter entfernt

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns an für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.

[Klicken Sie hier für weitere Angebote](#) 

## Innenraum

Aussicht	✓
Keller	✓

## Technik

Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Neubau	✓
Baujahr	2019

## Umgebung

Läden	ca. 1080 m
Kindergarten	ca. 490 m
Primarschule	ca. 960 m
Oberstufenschule	ca. 590 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 500 m
Situation	Sonnig und Ruhig

## Inserat

ImmoScout24-Code	5673605
Referenz	62.W7

## Anbieter



Mägert & Co. Real Estate  
Parallelstrasse 50  
3714 Frutigen

Mobil 033 672 40 00