



6.5 locali, 250 m²

«Gartenparadies par Excellence»

CHF 4'250'000.—

Ubicazione

6006 Luzern, LU



Dati principali

Comune

Luzern

Superficie abitabile

250 m²

Piano

4. piano

Superficie utile

564 m²

Disponibilità

Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 4'250'000.—

Descrizione

Das exklusive Neubau Projekt Peak 54, mit seinen zwei einzigartigen Wohnungen liegt am obersten Punkt der Rebstockhalde, am rechten Luzerner Seeufer und garantiert Ihnen durch die optimale Ausrichtung absolute Ruhe und ganztägige Besonnung. Die 6.5 Zimmer Gartenwohnung überzeugt durch ihre weitläufige Aussenfläche und die anspruchsvolle Gartengestaltung. Sogar ein privater Aussenpool kann optional realisiert werden. Die Aussicht über das Luzerner Seebecken und die umliegende Bergwelt ist unverwechselbar.

Highlights:

- Neubau
- Mitwirkung bei Grundriss und Ausbau möglich
- Edle Einbauten und hochwertige Bodenbeläge
- Grosszügige Nebenräume
- Grandiose Sicht auf den See und die Berge
- Absolute Ruhelage angrenzend an die Landwirtschaftszone

Weitere Informationen zum Objekt finden Sie auf unserer Website www.domba.ch. Fragen Sie uns nach dem ausführlichen Exposé oder kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung. Herr André Laubach freut sich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle	✓
Vista	✓
Caminetto	✓

Tecnica

Costruzione ecoefficiente	✓
---------------------------	---

Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓

A misura di bambino



Dimensioni

Piano

4. piano

Numero di piani

2

Caratteristiche

Nuova costruzione



Piscina



Dintorni

Negozi

ca. 3000 m

Asilo

ca. 4500 m

Scuola elementare

ca. 3100 m

Scuola secondaria

ca. 3100 m

Trasporti pubblici

ca. 1300 m

Svincolo autostradale

ca. 6500 m

Annuncio

Codice ImmoScout24

5675663

Referenza

17648

Contatto per le visite

André Laubach

041 418 08 00

Inserzionista

Bader Immobilien Luzern AG
Herr André Laubach
Kauffmannweg 17
6003 Luzern

Lavoro 041 418 08 00

Cellulare -