



5.5 locali

«Für Ästheten und Lebenskünstler: Extravagantes Penthouse in Diepoldsau»

CHF 1'635'000.—

Ubicazione

Plattenstrasse
9444 Diepoldsau, SG



Dati principali

Comune

Diepoldsau

Disponibilità

Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 1'635'000.—

Descrizione

ANKER

EXKLUSIVES WOHNEN IN DIEPOLDSAU.

Sie suchen Privatsphäre, das Gefühl von exklusivem Wohnen, Aus- und Weitsicht, lichtdurchflutetes Wohnen und eine grosszügige Umgebung oder Terrasse? Und das alles im attraktiven unteren Rheintal?

Wunderbar, dann willkommen daheim: Diese 5½ Zimmer-Penthouse-Wohnung mit riesiger 121.5 m² Terrasse und insgesamt 35 m² gedeckter Sitzplatzfläche befindet sich an bester Lage an der Plattenstrasse in Diepoldsau und bietet Ihnen einen fantastischen Panoramablick ins Rheintal und auf die umliegenden Berge.

Ihr neues Heim verwöhnt Sie und Ihre Liebsten auf einer Wohnfläche von 251.8 m² mit einem Top-Raumprogramm. Vier Schlafzimmer, drei Badezimmer und ein 81.8 m² grosser Wohn-Ess-Kochbereich, der alle Blicke auf sich zieht, stehen zur Verfügung. Die Schlafzimmer haben verschiedene Grössen mit einem unterschiedlichen Charakter, und bieten jedem Familienmitglied die Möglichkeit in dieser Wohnung "sein eigenes Reich" zu finden. Das Elternschlafzimmer – mit en Suite Bad und Ankleide – ein Traum. Erleben Sie das Gefühl von exklusivem, lichtdurchflutetem Wohnen in gepflegter Atmosphäre. Die Wohnung wird mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Auf der einzigartig grossen Terrasse geniessen Sie sonnenverwöhnte und erholsame Stunden.

Sie sehen, hier sind Sie an der richtigen Adresse. Zur Wohnung können in der Einstellhalle drei Parkplätze an bester Lage à je CHF 35'000.- dazu gekauft werden. Ein Kellerabteil ist bereits im Preis inbegriffen. Zur gemeinschaftlichen Nutzung stehen ein Raum für Fahrräder/Kinderwagen und Besucher-Parkplätze zur Verfügung.

IHRE WOHNLAG. IHRE OASE.

Profitieren Sie gleich doppelt: von der einmaligen Lage der aufstrebenden Gemeinde Diepoldsau im Rheintal und von der ausgezeichneten Besonnung des Grundstücks. Von morgens früh bis abends spät scheint die Sonne. Die Wohnüberbauung Anker ist ruhig gelegen, verkehrsfrei und bietet zwischen den Häusern grosszügige Freiräume und Grünflächen. Zudem verfügt die Wohnüberbauung über zwei eigene Spielplätze. Umgeben von Einfamilienhäusern und teils angrenzend an die Landwirtschaftszone liegt die Wohnüberbauung im ruhigen Herzen der Gemeinde Diepoldsau.

IHR ANSPRECHSPARTNER VOR ORT

Für weitere Auskünfte oder einen Beratungstermin stehen wir, das Team von AZ Immobilien, Ihnen sehr gerne zur Verfügung.

Ein echtes Zuhause für mehr Freiheit und Lebensqualität.

Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle



Animali domestici ammessi



Vista



Tecnica

TV via cavo ✓

Spazi esterni

Ascensore ✓

Balcone/terrazza/giardinetto ✓

A misura di bambino ✓

Caratteristiche

Nuova costruzione ✓

Anno di costruzione 2019

Annuncio

Codice ImmoScout24 5675757

Referenza 22520190801-C7.527226.58f8444e-d957-11e9-9cb0-a4bf01195aaa

Inserzionista



AZ Immobilien
Andreas Zäch
Moosackerstrasse 8
9444 Diepoldsau

Lavoro 071 733 34 34

Cellulare 076 383 34 68